

Projektleitung (m/w/d) für das Potsdamer Baulandmodell

Stellenanbieter: Landeshauptstadt Potsdam

Arbeiten für Potsdam - vielseitig, flexibel, bürgernah

Potsdam ist lebenswert, familienfreundlich und vielfältig. Das spiegelt sich auch in der Verwaltung der brandenburgischen Landeshauptstadt wider. Mit mehr als 2.500 Beschäftigten sind wir eine der größten Arbeitgeberinnen der Region. Als kommunale Behörde halten wir die Stadt am Laufen und sind zuverlässige Dienstleisterin für die Einwohnerinnen und Einwohner. Gleichzeitig geben wir die Impulse für die Entwicklung der Stadt.

Der Bereich Gesamtstädtische Planung ist als Teil des Fachbereichs Stadtplanung für Konzepte und Planungen zu Fragen der übergeordneten Stadtentwicklung verantwortlich. Im Bereich werden grundsätzliche Entwicklungs- und Planungsziele für die künftige Nutzungsstruktur der Landeshauptstadt Potsdam formuliert. Dazu gehören beispielsweise Fragen des bezahlbaren Wohnens, der Liegenschaftspolitik, der Einzelhandelssteuerung oder der Entwicklung des ländlichen Raumes.

Potsdam wächst und damit auch die Aufgaben in der Verwaltung. Wir suchen **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** für den Bereich Gesamtstädtische Planung **zur unbefristeten Anstellung in Vollzeit** eine

Projektleitung (m/w/d) für das Potsdamer Baulandmodell

Kennziffer: 411.000.12

Ihre Aufgaben

- **Projektleitung für das Potsdamer Baulandmodell**
 - Hauptverantwortliche Anwendung des Potsdamer Baulandmodells in Planverfahren (Beraten und Erläutern innerhalb der Verwaltung und ggü. der Öffentlichkeit und Vorhabenträgern; Ermitteln der konkret projektbezogenen Rahmenbedingungen; Abstimmen v.a. zur Schaffung von sozialem Wohnungsbau; Erstellen von Bausteinen für städtebauliche Verträge; Evaluieren und Umsetzungsmonitoring des Baulandmodells)
 - Eigenständiges konzeptionelles Fortschreiben und Weiterentwickeln des Potsdamer Baulandmodells (Netzwerkfunktion im interkommunalen Erfahrungsaustausch; Durchführen und Auswerten von Pilotprojekten; Entwickeln oder Übertragen von geeigneten Handlungsansätzen auf Potsdam; Einbeziehen der betroffenen Fachbereiche in den Fortschreibungsprozess; Weiterentwickeln der Arbeitshilfen)
- **Projektleitung bzw. konzeptionelles Mitarbeiten in Planungen, Strategien und**

Stadtentwicklungskonzepten mit gesamtstädtischer Ausrichtung

- Eigenständige konzeptionelles Ausrichten und inhaltliches Bearbeiten von Planungen im Themenkomplex kommunale Liegenschaftspolitik, Konzeptverfahren, Wohnraumförderpolitik sowie bedarfsgerechte und bezahlbare Wohnraumversorgung; ggfs. externe Vergabe und Steuerung von (Teil-)Planungsleistungen
- Schnittstellenfunktion zur Wirtschaftsförderung der Stadt Potsdam in Fragen der Gewerbeflächenentwicklung und -sicherung als Teilaspekt der integrierten Stadtentwicklung

Ihr Profil

- Wissenschaftlicher Hochschulabschluss (Master/Dipl. Universität) in der Fachrichtung Stadt- und Regionalplanung, oder vergleichbare Studiengänge
- Mindestens einjährige Erfahrung auf dem Gebiet der Stadt- und Regionalplanung, der Stadtentwicklung in einer kommunalen Verwaltung, einem Planungsbüro oder vergleichbar ist wünschenswert
- Kenntnisse und Erfahrungen in der Verwaltungsarbeit
- Ausgeprägte Kenntnisse in der eigenständigen Entwicklung und Umsetzung von Projekten/Aufgaben
- Sehr fundierte Kenntnisse und Erfahrungen in der Stadt- und Regionalplanung, Stadtentwicklung, gesamtstädtischen Planung sowie im Planungsrecht
- Kommunikationsstärke in Verbindung mit einer hohen strategischen Kompetenz
- Hohe Konfliktfähigkeit und Belastbarkeit sowie die Freude an der Arbeit in einem interdisziplinären Team runden Ihr Profil ab

Unser Angebot

- Ein attraktives Gehaltspaket in der **Entgeltgruppe E 13 mit einem Bruttomonatsgehalt von 4.628,76 € - 5.834,04 €** gemäß des Tarifvertrages **TVöD-VKA** in Abhängigkeit von der beruflichen Vorerfahrung
- Eine jährliche Sonderzahlung sowie eine Prämie nach den Regelungen unseres Tarifvertrages, betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen und einen monatlichen Arbeitgeberzuschuss zum ViP-Firmenticket
- Zusätzlich zur Betriebsrente weitere Angebote der betrieblichen Altersversorgung (Entgeltumwandlung) bei unseren Vertragspartnern
- Ein sicherer Arbeitsplatz in einer wachsenden Stadt
- Arbeiten, wie es zum Leben passt: Flexibel mit unserer Gleitzeitregelung und einer 39-Stunden-Woche
- Optimale Balance zwischen Arbeit und Privatleben mit 30 Tagen Jahresurlaub, zusätzlich bezahlt frei am 24.12. & 31.12. sowie ein PLUS an Freizeit durch Entgeltumwandlung in zusätzliche Urlaubstage
- Bis zu 50 % Mobile Work
- Fitness-Kooperation mit den Potsdamer Bäderbetrieben und interne Betriebssportangebote

- Strukturiertes Einarbeitungsmanagement und eine gute Feedbackkultur
- Individuelle Fortbildungsmöglichkeiten durch ein vielfältiges Weiterbildungsangebot

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wenn Sie sich mit Ihren Erfahrungen, Ihrer Kompetenz und Ihrem Engagement für unsere Landeshauptstadt Potsdam einbringen wollen, dann bewerben Sie sich bitte **bis zum 22.05.2025** online über unser Karriereportal: [Projektleitung \(m/w/d\) für das Potsdamer Baulandmodell](#)

Bei Rückfragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Lange aus dem Team Recruiting per Tel. 0331-289-1320 als Ansprechpartnerin zur Verfügung.

Bewerbungsschluss: 22.05.2025

Stellenanbieter: Landeshauptstadt Potsdam
Personalgewinnung
Friedrich-Ebert-Str. 79/81
14469 Potsdam, Deutschland

WWW: <http://www.potsdam.de>

Ansprechpartner: Nora Lange
Telefon: 0331 289-1320
E-Mail: karriere@rathaus.potsdam.de

Online-Bewerbung:
<https://bewerberportal-lhp.dikom-bb.de/bewerber-web/?xsrf=529F8155402758FFC5EB2C33CE498DA1&company=LHP-FIRMA-ID&tenant=&lang=D#position.id=5a9cfe32-9d46-4a55-ae56-956c92042464.popup=y>

Sonstiges: 411.000.12

Ursprünglich veröffentlicht: 25.04.2025

greenjobs.de-Adresse dieses Stellenangebots: <https://www.greenjobs.de/a100144570>