



Projektleitung strategische Quartiersentwicklung (m/w/d)

Die Modernisierung des Gebäudebestands bleibt eine der größten Herausforderungen auf dem Weg zur Klimaneutralität. Insbesondere im gewerblich genutzten Sektor steckt enormes Potenzial, Investitionen durch neue energiewirtschaftliche Geschäftsmodelle zu refinanzieren. In unserem Familienunternehmen möchten wir zeigen, dass es möglich ist mit innovativen Lösungen ein tragfähiges und zukunftsweisendes Quartierskonzept aus unseren Bestandsimmobilien zu entwickeln.

Ihre Rolle: Sie übernehmen schrittweise Verantwortung und tragen dazu bei, dass aus Konzepten konkrete Projekte werden: Von Ladeinfrastruktur über erneuerbare Wärmeversorgung bis hin zu Maßnahmen zur Standortattraktivität. Als zentrale Schnittstelle zwischen Geschäftsführung, Fachplanern und Dienstleistern treiben Sie die Umsetzung mit Eigenverantwortung voran, entwickeln Konzepte weiter und übernehmen die Koordination mit externen Partnern.

Ihre Aufgabengebiete:

- Planung und Umsetzung von Ladeinfrastruktur, erneuerbarer Wärmeversorgung und gewerblichen Batteriespeichern
- Erfassung digitaler Verbrauchs- und Gebäudedaten im Bestand
- Steuerung von Bau-, Sanierungs- und Modernisierungsvorhaben
- Abstimmung mit Planern, Dienstleistern und der internen Finanzbuchhaltung
- Ansprechpartner für Behörden, Stadt sowie Aufbau und Pflege strategischer Partnerschaften
- Beobachtung von Förderprogrammen und gesetzlichen Rahmenbedingungen

Ihr Profil:

- Technischer oder wirtschaftlicher Hintergrund (z. B. Energie- / Gebäudetechnik, TGA, Immobilienwirtschaft, moderne Stadtentwicklung)
- Interesse an Klimaschutz, Digitalisierung und Quartiersentwicklung
- Erfahrung in der Projektsteuerung, idealerweise im Kontext von Bestandsimmobilien, Energie oder Infrastruktur
- Selbstorganisierte, verlässliche Arbeitsweise – Sie denken mit, handeln eigenständig und stimmen sich zielgerichtet ab
- Kommunikativ sicher im Umgang mit Fachplanern, Behörden und Partnern
- Ausgeprägtes technisches und wirtschaftliches Verständnis,
- Erste Erfahrungen mit Fördermittelanträgen und/oder der HOAI wäre von Vorteil, aber nicht erforderlich

Es erwartet Sie eine spannende und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem innovativen, familiengeführten Unternehmen in einem stabilen Umfeld, das Ihnen Spielraum für persönliche und fachliche Weiterentwicklung gibt. Sie arbeiten eng mit der Geschäftsleitung zusammen und haben die Möglichkeit, die Transformation des gewerblichen Gebäudebestands aktiv mitzugestalten.

Wir bieten Ihnen einen modernen Arbeitsplatz in unserem klimaneutralen Neubau, flexible gestaltbare Arbeitszeiten mit Home-Office-Möglichkeiten sowie eine leistungsgerechte Vergütung in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis – mit langfristiger Perspektive zur Übernahme weiterer Verantwortung.

Rückfragen und ihre Bewerbung richten Sie gerne per E-Mail an [jan.mayer\[at\]wilhelm-mayer.com](mailto:jan.mayer[at]wilhelm-mayer.com).

Wilhelm Mayer Grundstücksgesellschaft mbH & Co. KG
Industriestraße 29-45 • 89231 Neu-Ulm Tel.: 0731 / 9756- 104