

## Projektleiter (m/w/d) in der Stadterneuerung

**„Wir alle, die bei der STEG arbeiten, haben das eine Ziel: Jede Stadt und Gemeinde, jede Region einzigartig, attraktiver und lebenswerter zu machen.“**

Die STEG Stadtentwicklung GmbH ist eine der führenden Stadtentwicklungsgesellschaften in Deutschland mit den Schwerpunkten in Baden-Württemberg und Sachsen. Mit unseren über 100 Mitarbeitenden sind wir für unsere Kunden der starke Partner in der Stadterneuerung, Stadtplanung, Projektentwicklung, Baulandentwicklung, Projektsteuerung und Immobilienbewertung. Seit über 60 Jahren am Markt bieten wir unseren Mitarbeitenden eine langfristige Perspektive.

Für unsere **Abteilung Stadterneuerung** suchen wir für den **Standort Stuttgart oder Heilbronn** zum nächstmöglichen Zeitpunkt langfristige Verstärkung:

### Projektleiter (m/w/d) in der Stadterneuerung

Geograph / Stadtplaner / Raumplaner / Architekt / Verwaltungsfachwirt / Immobilienfachwirt / Soziologe o. ä.

Vollzeit (40 Std./Woche), Teilzeitbewerbungen möglich



#### Ihre Aufgaben

- + Eigenverantwortliches Leiten und Organisieren von Stadterneuerungsprojekten
- + Lösungsorientiertes Beraten kommunaler Verwaltungen zur städtebaulichen Erneuerung und zu



#### Ihr Profil

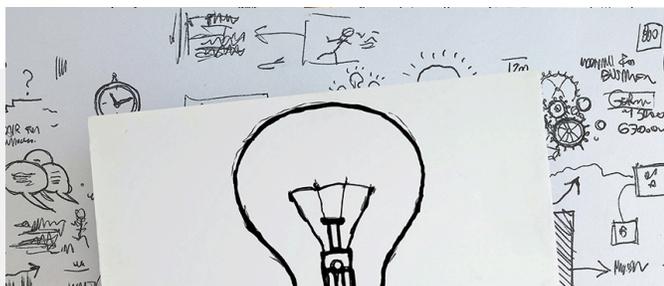
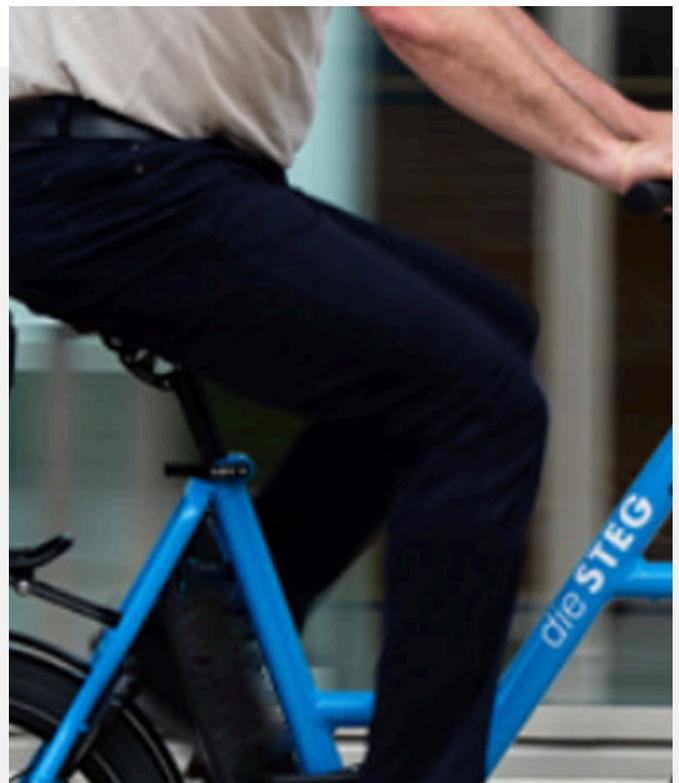
- + Studium mit fachlichem Bezug zum Thema Stadtentwicklung, z.B. Geographie, Stadtplanung, Raumplanung, Architektur, Partizipation, Public

- sanierungsrechtlichen Fragestellungen
- + Finanzmanagement in Städtebauförderprogrammen - von der Mittelbeantragung bis zur Klärung von Fördermöglichkeiten
- + Erstellen von Berichten und Dokumentieren der Projektfortschritte
- + Beraten privater Eigentümer, u.a. zu Fördermöglichkeiten von Gebäudesanierungen
- + Abstimmungen und Koordinationen mit Auftraggebern, Fachplanern und Behörden
- + Teilnahme an Gremien, Leiten von Besprechungen und Teilnehmungsformaten
- + Verantwortungsvolles Mitwirken bei städtebaulichen und energetischen Entwicklungskonzepten in interdisziplinären Teams
- + Entwickeln innovativer Ideen und nachhaltiger Ansätze im Projektteam

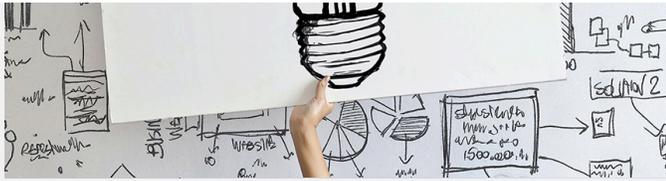
- Management, Immobilienwirtschaft, Soziologie oder eine vergleichbare Qualifikation
- + Mehrjährige Berufserfahrung in der Projektleitung, idealerweise im städtebaulichen oder kommunalen Kontext
- + Ausgeprägte Fähigkeiten in Selbst- und Kundensteuerung, Zeit- und Ressourcenplanung sowie unternehmerisches Denken
- + Teamfähigkeit sowie eine zuverlässige, strukturierte und selbstständige Arbeitsweise
- + Kommunikationsstärke und Freude, Ergebnisse zu präsentieren und Veranstaltungen zu moderieren
- + Interesse, interdisziplinär und praxisnah zu arbeiten
- + Begeisterungsfähigkeit für komplexe Fragestellungen und pragmatische Lösungen
- + Bereitschaft zum Außendienst und Führerschein Klasse B
- + Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (verhandlungssicher)

## Was wir Ihnen bieten

- + Verantwortungsvolle und sinnstiftende Aufgaben in Projekten der nachhaltigen Stadtentwicklung in einem engagierten und unterstützenden Team
- + Freiraum für selbständige Arbeitsorganisation
- + 30 Urlaubstage und 3,5 zusätzliche freie Tage
- + Flexibles Arbeitszeitmodell, Gleitzeit und die Möglichkeit, mobil zu arbeiten
- + Förderung Ihrer beruflichen Entwicklung, z. B. mit individueller Weiterbildung
- + Vielseitige Sozialleistungen, u. a. Zuschuss zum Jobticket, Firmenfitness-Programm, Dienstrad-Leasing, attraktive betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen
- + Bitte geben Sie in Ihrer Bewerbung an, ob Sie an unserem Standort in Stuttgart oder Heilbronn arbeiten wollen. Beide Arbeitsplätze befinden sich im Herzen der Stadt, sind sehr gut an den öffentlichen Nahverkehr angebunden und bieten Mitarbeiterparkplätze für Fahrräder und PKW



Sie wollen mitgestalten, wie wir morgen leben? Dann werden Sie Teil unseres STEG-Teams! **Mailen Sie Ihre vollständige Bewerbung als PDF an [bewerbung@steg.de](mailto:bewerbung@steg.de).**



Erste Fragen beantwortet Ihnen Petra Zartmann (Abteilung Personal und Organisation, 0711 21068 -188).

**JETZT BEWERBEN!**

**die STEG Stadtentwicklung GmbH**  
Standort Stuttgart, Olgastraße 54, 70182 Stuttgart  
Standort Heilbronn, Bahnhofstraße 7, 74072 Heilbronn  
[www.steg.de](http://www.steg.de)