

Immobilienmanager/in Grundstücksverkehr (m/w/d) - Schwerpunkt: Waldflächen

Stellenanbieter: Bayerische Staatsforsten AöR

Das Unternehmen Bayerische Staatsforsten (BaySF) ist eine Anstalt des öffentlichen Rechts mit Sitz in Regensburg. Wir bewirtschaften mit unseren rund 50 Forstbetrieben und Sondereinrichtungen sowie ca. 2.500 Beschäftigten eine Fläche von über 800.000 ha Staatswald. Mit einem jährlichen Holzeinschlag von ca. fünf Millionen Festmetern sind wir einer der größten Forstbetriebe Europas.

Für unsere **Zentrale am Standort Regensburg oder an einem unserer Forstbetriebe** suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** unbefristet eine/n

suchen wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet** eine/n

Immobilienmanager/in Grundstücksverkehr (m/w/d) - Schwerpunkt Waldflächen

Wir bieten:

- ein interessantes und vielfältiges Aufgabengebiet in einem führenden Unternehmen der europäischen Forstwirtschaft
- Mitarbeit in einem nachhaltig arbeitenden Unternehmen, das für naturnahe Waldbewirtschaftung und Klimaschutz steht
- attraktive Vergütung nach dem TV-L (E 12 - E 13)
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie u. a. durch flexible Teilzeitlösungen und Homeofficeoption
- betriebliche Altersvorsorge, Zuschuss zu vermögenswirksamen Leistungen
- vorteilhafte Beschäftigtertarife z. B. bei öffentlichen Verkehrsmitteln (Bahn, RVV)
- Zugang zu Staatsbedienstetenwohnungen
- sehr gute Weiterbildungsmöglichkeiten

Ihre Aufgaben:

- eigenständige Abwicklung von Grundstücksgeschäften insbesondere mit Waldflächen (An- und Verkauf, Tausch)
- Unterstützung und Beratung der Forstbetriebe bei der Prüfung, der Bewertung und der Abwicklung von Grundstücksgeschäften
- Erstellung eigener und Prüfung externer Wertgutachten (schwerpunktmäßig Waldwertgutachten) einschl. Koordinierung der Sachverständigen
- Vertretung von Eigentümerinteressen und betrieblicher Belange gegenüber Dritten im Rahmen des Grundverkehrs (Behörden, Verbände, Privatpersonen)

- Mitarbeit bei der strategischen und konzeptionellen Entwicklung des Grundstücksverkehrs und des Liegenschaftsmanagements

Ihr Profil:

- Bachelor oder Master Forstwirtschaft, Bachelor im Immobilienbereich, Bachelor Public Management oder vergleichbar
- einschlägige Berufserfahrung im beschriebenen Aufgabenbereich erwünscht
- gute Kenntnisse in EDV-Standardanwendungen (MS-Office, SAP RE)
- ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein
- ausgeprägte Teamfähigkeit
- Kunden- und dienstleistungsorientiertes Verhalten
- gute Kommunikationsfähigkeiten, Verhandlungsgeschick und ein sicheres Auftreten
- strukturierte, selbstständige und lösungsorientierte Arbeitsweise

Schwerbehinderte Menschen werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitfähig.

Für Fragen steht Ihnen Herr Martin Hartinger, Teilbereichsleiter Grundverkehr und Forstrechte (martin.hartinger@baysf.de; Tel. 0941 6909 - 309) ab 22.09.2025 gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen **bis spätestens 12.10.2025**.

Bitte bewerben Sie sich über unser Online-Bewerberportal unter <https://www.baysf.de/karriere/>.

[Online-Bewerbung](#)

Bewerbungsschluss: 12.10.2025

Stellenanbieter: Bayerische Staatsforsten AöR
Zentrale, Bereich Personal
Tillystraße 2
93053 Regensburg, Deutschland

WWW: <https://www.baysf.de/>

Ansprechpartner: Martin Hartinger

Telefon: 0941 6909-309

E-Mail: martin.hartinger@baysf.de

Online-Bewerbung:

<https://karriere.baysf.de/jobposting/b66e6e75e1636e7b1516ebd263eb229aaa00c34d0>

Ursprünglich veröffentlicht: 25.09.2025

greenjobs.de-Adresse dieses Stellenangebots: <https://www.greenjobs.de/a100147991>