



KSK-Real Estate Management



Koordinator (m/w/d) – Nachhaltigkeit



Sie denken voraus, haben ein Gespür für ökologische Verantwortung und möchten aktiv dazu beitragen, nachhaltige Entwicklung voranzutreiben? Dann sind Sie bei der KSK-Real Estate Management GmbH genau richtig! Als **100%ige Tochter der Kreissparkasse Köln** gehören die Entwicklung von Bauprojekten, der Um- und Ausbau der Filialen, die Instandhaltung, Sanierung und energetische Modernisierung des Immobilienportfolios sowie das Gebäudemanagement zu unseren Kernkompetenzen. Unser Team Nachhaltigkeit freut sich auf Ihre Verstärkung in Sankt Augustin!

Fortschritt gestalten. Nachhaltigkeit leben. Sind Sie dabei?

Ihre Aufgaben – hier gestalten Sie mit:

- **Umweltmanagement:** Im Team erarbeiten Sie Maßnahmen zur Reduktion der Umweltauswirkungen der Kreissparkasse Köln. Zukünftig ist eine Beteiligung im Aufbau eines Umweltmanagementsystems möglich.
- **Nachhaltige Gebäudestandards:** Sie unterstützen in der Erarbeitung von nachhaltigkeitsbezogenen Standards, die über das Immobilienportfolio der Kreissparkasse Köln ausgerollt werden. Hierzu zählen bspw. Materialauswahl, Gebäudebegrünung, Abfallmanagement, PV, TGA, Ladeinfrastruktur, Gestaltung Außenanlagen u. v. m.
- **Dienstleistersteuerung:** Sie unterstützen in der Koordination von internen Dienstleistern zur Umsetzung der Maßnahmen.
- **CO2-Bilanzierung:** Nehmen Sie Teil an der jährlichen Erhebung und Berechnung des CO2-Fußabdrucks sowie der Erstellung der Nachhaltigkeitsberichte (nach CSRD).
- **Energiemanagement:** Sie tragen zu der Verbesserung des Energiemanagements nach ISO 50001 bei (inkl. Energieverbrauchsanalysen, Entwicklung von Maßnahmen, Monitoring des Fortschritts).
- **Change-Management:** Fördern Sie die nachhaltigen Veränderungsprozesse der Kreissparkasse Köln und neuer Denkweisen innerhalb unserer Organisation.

Womit Sie bei uns punkten:

- **Qualifikation:** Sie bringen bereits Erfahrung im Bereich Nachhaltigkeitsmanagement mit und/oder haben einen fundierten aufgabenbezogenen Bildungsabschluss.
- **Interesse:** Die Themen Nachhaltigkeit und Umweltmanagement sind Ihnen ein persönliches Anliegen, welches Sie mit Begeisterung und situativem Feingefühl verfolgen.

- **Branchenkenntnis:** Sie waren idealerweise bereits in der Baubranche oder Immobilienwirtschaft tätig.
- **Fachkenntnis:** Kenntnisse über Umweltmanagementsysteme nach ISO 14001 sind willkommen.
- **Kommunikationsstärke:** Es liegt Ihnen, Veränderungsprozesse aktiv zu gestalten. Dabei gehen Sie strukturiert vor und genießen auch den Kontakt mit Kolleg*innen aus anderen Fachbereichen. Sie begegnen anderen Standpunkten mit Empathie sowie Überzeugungsfähigkeit und bleiben am Ball.
- **Mindset:** Bei Schwierigkeiten sehen Sie nicht nur das Problem, sondern immer auch Optimierungspotential und Chancen. Hier sind sie kreativ und ideenreich.
- **Arbeitsweise:** Sie bringen ein hohes Maß an Selbstständigkeit mit und arbeiten trotzdem eng mit Ihrem Team zusammen. Außerdem sind Sie organisiert, termintreu und ausgesprochen serviceorientiert.

Gute Gründe für Ihren Einstieg bei uns:

- **Mehr Urlaub für Sie:** 30 Tage Urlaub + 3 Sonderurlaubstage (Rosenmontag, Heiligabend, Silvester)
- **Work-Life-Balance:** Sie profitieren von einer ausgewogenen Mischung aus mobilem Arbeiten und Büropräsenz
- **Sichere Perspektive:** Sie starten sofort mit einem unbefristeten Arbeitsvertrag
- **Dynamische Karrierechancen:** Wir fördern Ihre berufliche und persönliche Entwicklung individuell
- **Teamgeist:** Wir arbeiten fokussiert und lachen viel miteinander – so sind wir
- **Mobilität:** Wir erleichtern Ihren Arbeitsweg mit einem Fahrtkostenzuschuss oder einem Deutschlandticket
- **Sie sind uns wichtig:** Profitieren Sie von attraktiven Zusatzleistungen wie Corporate Benefits, der Bezuschussung Ihrer betrieblichen Altersvorsorge und unserem umfassenden Gesundheitsmanagement

Sie fühlen sich angesprochen? Prima, dann sollten wir uns unbedingt kennenlernen!

Schicken Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen, am besten mit der Angabe des frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung an:
bewerbung@ksk-rem.de / z. Hd. Stefanie Neufing / Tel. 0221 / 227-9653

Besuchen Sie uns gerne auch online: www.ksk-rem.de und



KSK-Real Estate Management GmbH

Standort Sankt Augustin: Siegburger Str. 1 - 7, 53757 Sankt Augustin

Standort Köln: Neumarkt 18a, 50667 Köln