



STADT UND LAND – Gemeinsam mit uns für Berlin

Die STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH zählt zu den großen städtischen Wohnungsbaugesellschaften Berlins. Mit über 53.000 Wohnungen und über 1.000 Gewerbeobjekten in nahezu allen Berliner Stadtbezirken engagieren wir uns für bezahlbaren, nachhaltigen Wohnraum und lebendige Kieze. Ob Neubau, Ankauf oder Sanierung – wir investieren langfristig in eine lebenswerte Stadt für alle. Mehr als 650 Mitarbeitende aus verschiedensten Fachrichtungen bringen sich täglich mit Know-how, Engagement und aus Überzeugung ein.

Werden auch Sie Teil unseres Teams – und gestalten Sie mit uns das Berlin von morgen.

Im Bereich Technik besetzen wir in der Abteilung Bestandssanierung und Neubau zum nächstmöglichen Zeitpunkt und unbefristet einen:

Projektleiter (w/m/d) Bestandssanierung und Neubau, Schwerpunkt Bauen im

Bestand

Ihre Aufgaben:

- ▶ Ganzheitliche Steuerung von Bauprojekten in der Rolle des Bauherrn, im Bestand und Neubau mit Fokus auf Bestandssanierung
- ▶ Organisation, Koordination und Dokumentation der Projekt- und Baudurchführung sowie deren Überwachung
- ▶ Verantwortung für Vertragsmanagement sowie Vergabe nach geltenden Vergaberichtlinien
- ▶ Vergabe und Steuerung von Architekten-, Ingenieur- und Sonderfachleistungen sowie Bauleistungen
- ▶ Weiterentwicklung von Prozessen sowie Mitwirkung an mittel- und langfristiger Bauplanung inkl. Erstellung von Gremienvorlagen

Ihr Profil:

- ▶ Abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium in der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen oder einer anderen einschlägigen Fachrichtung mit mehrjähriger Berufserfahrung
- ▶ Fundierte Kenntnisse von Planungsabläufen, behördlichen Genehmigungsverfahren sowie der VOB, VgV, BauGB, Bauordnung von Berlin, HOAI und Förderrichtlinien, DIN-Vorschriften und baurelevanten Verordnungen
- ▶ Erfahrungen im Umgang mit Bauen im Bestand bzw. Sanierungs- und Modernisierungsaufgaben
- ▶ Verhandlungsgeschick, Eigeninitiative, wirtschaftliches und kreatives Denken, systematische und analytische Arbeitsweise

Unser Angebot – Ihre Zukunft bei STADT UND LAND:

- ▶ **Wir engagieren uns für BERLIN:** Sie übernehmen eine sinnstiftende Tätigkeit in einer wichtigen Aufgabe für das Unternehmen und das Land Berlin.
- ▶ **Wir unterstützen EIGENVERANTWORTUNG:** Wir bieten Ihnen eine spannende und verantwortungsvolle Position mit vielfältigem Gestaltungsspielraum.

- ▶ **Wir sind FAIR:** Wir bieten Ihnen eine unbefristete Anstellung, Vergütung nach Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft sowie eine attraktive betriebliche Altersvorsorge. Die Gehaltsspanne für das Jahresbruttogehalt inklusive Weihnachts- und Urlaubsgeld liegt zwischen 65.800 € und 78.000 €, je nach Berufserfahrung. Hinzu kommt die Teilnahme am Zielvereinbarungssystem, wobei je nach Erfüllungsgrad am Ende des Jahres eine Prämienzahlung erfolgt.
- ▶ **Wir sind FLEXIBEL:** Eine sehr gute Work-Life-Balance durch flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit ohne Kernzeit) bei einer 37-Stunden-Woche, 30 Urlaubstage (zzgl. Heiligabend und Silvester arbeitsfrei) sowie die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten sind bei uns selbstverständlich.
- ▶ **Wir sind UMWELTBEWUSST:** Wir übernehmen nahezu vollständig die Kosten für das Deutschlandticket (ÖPNV) oder alternativ 80 % der Kosten für die VBB-Umweltkarte (Tarifgebiet AB).
- ▶ **Wir bieten eine hervorragende AUSSTATTUNG:** Modern eingerichtete Büros mit ergonomischen Arbeitsplätzen, Firmen-Tablet und -Smartphone sowie kostenlose Getränke (Wasser, Kaffee, Tee).
- ▶ **Wir fördern Ihre GESUNDHEIT:** Wir bieten Ihnen ein umfangreiches betriebliches Gesundheitsmanagement mit vielfältigen Angeboten. Hierzu zählen u. a. Yoga-Kurse, Vorteilspreise auf Fitnessstudio-Mitgliedschaften sowie Seminare und Workshops zum Thema Stressprävention.
- ▶ **Wir fördern LEBENSLANGES LERNEN:** Wir unterstützen Sie durch ein umfassendes Onboarding sowie Ihre fachliche und persönliche Weiterentwicklung durch gezielte Weiterbildungen, damit Sie für sich und die STADT UND LAND optimal wirksam werden.

Sie sind interessiert?

Wir freuen uns auf Sie! Bitte bewerben Sie sich über unser [Online-Bewerbungsformular](#).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Ihren Bewerbungsprozess begleitet: Beatrice Wiesner, Recruiting

Inklusion und Offenheit sind bei der STADT UND LAND selbstverständlich. Bei uns ist jede Bewerbung willkommen – unabhängig von Geschlecht, Alter, sexueller Identität, Religion oder Weltanschauung, Behinderung sowie der kulturellen und sozialen Herkunft.

Bitte beachten Sie unsere [Datenschutzinformationen](#).

STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Werbellinstraße 12 | 12053 Berlin

<https://www.stadtundland.de>