

Wir halten vorausschauend Flächen für eine zukunftsorientierte Entwicklung und für wichtige Infrastrukturprojekte des Metropolenraums vor. Dabei sehen wir uns als Partnerin zur Umsetzung der gemeinsamen landesplanerischen Entwicklungsziele der Bundesländer Berlin und Brandenburg. Dies alles erfordert vorsorgliches Denken, sachkundige Initiative und sensibles Agieren.

Im Fokus unserer Geschäftstätigkeit stehen die Vermietung und Verpachtung unserer Flächen und Liegenschaften sowie der Schutz natürlicher Ressourcen. Ziel ist der Erhalt und die nachhaltige Entwicklung des ländlichen Raums im Berliner Umland. Zukunftsweisende Geschäftsfelder, wie z. B. das der Kompensationsmaßnahmen im Natur- und Artenschutz, entwickeln wir gezielt weiter.

Die Berliner Stadtgüter GmbH sind Anbieter von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, die wir auf unseren Eigentumsflächen im Auftrag von kompensationspflichtigen Bauträger:innen planen, herstellen und dauerhaft pflegen.

Zur Unterstützung unseres Teams im Bereich Natur und Umwelt möchten wir ab sofort in Voll- oder Teilzeit folgende Stelle unbefristet besetzen:

Vertragsmanagement und -controlling Landschaftsplanung (d/m/w)

# Vertragsmanagement und -controlling Landschaftsplanung (d/m/w)

## Wir bieten :

- > Mitarbeit in einem motivierten, engagierten Team mit echter Freude an Zusammenarbeit und eine gründliche Einarbeitung mit kurzen und schnellen Kommunikationswegen und Absprachen
- > Vergütung nach Haustarifvertrag in der Gehaltsgruppe 5; die GG 5 umfasst eine Entgeltspanne beim Grundgehalt von 36.600,00 Euro bis 62.400,00

Euro brutto jährlich, abhängig von relevanter Berufserfahrung, Verantwortungsumfang, Fachkenntnissen und Fähigkeiten

- > Weihnachts- und Urlaubsgeld, vermögenswirksame Leistungen und betriebliche Altersvorsorge, 30 Tage Urlaub sowie am 24. und 31.12. dienstfrei
- > Gleitende Arbeitszeit und Telearbeit (mit der dafür benötigten technischen Ausstattung), u.a. zur verbesserten Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- > Einen barrierearmen Zugang und Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung des Büros bei Bedarf
- > Zentral gelegenes Büro mit guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie Fahrradboxen zum Verschließen der Räder
- > Regelmäßige Fort- und Weiterbildungsangebote
- > Zuschüsse zum BVG Deutschlandticket Job, zum (E-)Bike-Leasing über Eurorad und zum Firmenfitness bei Urban Sports

## Ihre Aufgaben:

- > Vermarktung von Kompensationsmaßnahmen des Natur-, Wald-, und Artenschutzes: Erstellen von vorhabenspezifischen Verträgen über Flächenreservierung/ -bereitstellung, Herstellung und dauerhafte Pflege und Sicherung von Maßnahmen und Mitwirkung an den Vertragsverhandlungen; Kundenbetreuung, Übergabe an die Bauleitung
- > Organisation und Durchführung der Datenerfassung und -pflege zu Kompensationsverträgen sowie -maßnahmen, Rechnungslegung, kaufmännische Verwaltung und Controlling der Maßnahmen und Abrechnung, Schnittstelle zum kaufmännischen Bereich sowie zur Projektleitung Landschaftsplanung
- > Beauftragung von produktionsintegrierten Kompensationsmaßnahmen: Erstellen und Verwalten von Bewirtschaftungsverträgen, Abrechnung
- > Unterstützung bei der Angebotserstellung und Kalkulation der langjährigen Kompensationsleistungen
- > Mitwirkung an der Wirtschaftsplanung für den Bereich Natur und Umwelt
- > Darstellung der Maßnahmen und Verträge im Geographischen Informationssystem und Datenpflege
- > Verantwortung für fachspezifische Software sowie ggf. die relevanten Module und Funktionen im ERP-System, einschl. der korrekten Abbildung der Geschäftsprozesse des eigenen Aufgabenbereichs sowie deren Abstimmung mit Schnittstellen anderer Bereiche

- > Mitwirkung an Projektarbeiten des Unternehmens zur Prozessoptimierung für den eigenen Fachbereich oder auch in übergreifenden Projekten, an denen der Fachbereich beteiligt ist
- > Wahrnehmung von externen Kontakten zu Geschäftspartnern, Ämtern, Behörden und Kunden
- > Flächenakquisition zum weiteren Ausbau des Geschäftsfeldes der Kompensationsmaßnahmen

## Ihr Profil:

- > Interesse an Naturschutz und Landschaftsgestaltung
- > Abgeschlossenes Bachelorstudium an einer (Fach-)Hochschule im Bereich der Betriebswirtschaftslehre, Nachhaltigkeitsmanagement oder vergleichbaren Studiengängen mit betriebswirtschaftlicher Ausrichtung
- > Mehrjährige Berufserfahrungen in den oben genannten Aufgabenbereichen
- > Deutschkenntnisse auf mindestens C1-Niveau nach dem Gemeinsamen europäischen Referenzrahmen für Sprachen (GeR)
- > Mehrjährige Berufserfahrungen in der Anwendung von Geografischen Informationssystemen
- > Sicherer Umgang mit Excel sowie vertiefte Kenntnisse in der Arbeit mit SAP oder anderen ERP-Systemen
- > Digitalaffin, veränderungsbereit, Freude an der Gestaltung strukturierter und effizienter Prozesse
- > Kfz-Führerschein

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung. Wir begrüßen eine Bewerbung ohne Foto.

**Wir akzeptieren laufend Bewerbungen und streben an, die Stelle zum 01.09.2026 zu besetzen.**

Wir befinden uns in einem fortlaufenden Prozess des Kulturwandels und zu mehr Diversität und wünschen uns auch Bewerbungen von Menschen, die von struktureller Diskriminierung betroffen sind oder sein könnten.

Anerkannte Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Bitte weisen Sie auf eine Schwerbehinderung gegebenenfalls bereits in der Bewerbung hin.

Bei Fragen wenden Sie sich gern an [bewerbung@berlinerstadtgueter.de](mailto:bewerbung@berlinerstadtgueter.de).



Jetzt online bewerben

---