

Betriebsmeister:in Ärztehaus (m/w/d)

Stellenanbieter: Stadtbau GmbH - Vaihingen an der Enz

Lass Stadtentwicklung konkret werden und gestalte im Team der Stadtbau Vaihingen an der Enz die Zukunft der Großen Kreisstadt Vaihingen an der Enz mit. Mit verschiedenen Wohnhäusern im Stadtgebiet und dem Gesundheitscampus – einem ehemaligen Krankenhausgelände, das sich durch lebendige Nutzung, Substanz mit Charme und großes Entwicklungspotenzial auszeichnet ist die Stadtbau eine wachsende Organisation und zugleich gemeinwohlorientierte Arbeitgeberin mit Haltung.

Zur Verstärkung unsers Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine:n

Betriebsmeister:in Ärztehaus (m/w/d)

Die Stelle ist unbefristet zu besetzen und umfasst bis zu 39 Wochenstunden (100 %).

Deine Kernaufgabe

- Betreiben von Anlagen der TGA unter Beachtung der technischen Normen und gesetzlichen Vorschriften
- Wahrnehmung unterschiedlicher Wartungsarbeiten, In- und Außerbetriebnahme von Anlagen
- Erarbeitung und Weiterentwicklung von Prüf- und Wartungsplänen für technische Anlagen
- Technische und organisatorische Unterstützung bei der Erstellung von Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnissen zur Umsetzung von Bauaufgaben
- Kontrolle von Arbeitsscheinen, Rechnungsprüfung
- Analyse und Klassifizierung von Störmeldungen, Prioritätenfestlegung und Beseitigung der Ursachen
- Planung der technischen Ausbildungsgänge innerhalb der Stadtbau und Begleitung als Ausbilder

Du bringst mit

- Abgeschlossene Berufsausbildung als Anlagenmechaniker/in (w/m/d) SHK mit Schwerpunkt Klima- und Lüftungstechnik, Zentralheizungs- und Lüftungsbauer/in (w/m/d) oder Elektroniker/in für Energie- und Gebäudetechnik (w/m/d) sowie
- Weiterbildung zur/zum staatl. geprüften Techniker/in (w/m/d) oder Meister/in (w/m/d) in der jeweiligen oder in einer vergleichbaren Fachrichtung
- Sehr gute Fachkenntnisse in der Heizungs-, Lüftungs- und Kältetechnik sowie Grundkenntnisse angrenzender Bereiche (Elektrotechnik, MSR/GLT, Bautechnik) bzw. alternativ sehr gute Kenntnisse in der Elektrotechnik (KG 440) mit Kenntnissen in

MSR/GLT, Signal- und Kommunikationstechnik sowie Grundverständnis der Versorgungstechnik

- Mehrjährige Erfahrungen in der technischen Betriebsführung
- Bereitschaft und Fähigkeit, sich in weitere Gewerke einzuarbeiten und gewerkeübergreifend zu arbeiten
- Gute PC-Kenntnisse in gängigen Systemen und Anwendungen
- Gründliche, sorgfältige und zuverlässige Arbeitsweise
- Bereitschaft zum Rufbereitschaftsdienst nachts und an Wochenenden/Feiertagen

Unser Angebot

- Es erwartet dich ein zukunftssicherer Job in einem kommunalen Unternehmen
- Mitarbeit in einem dynamischen Team
- Eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit
- Persönliche und fachliche Entwicklungsperspektiven
- Zuschuss in Höhe von 40 € zum Deutschland-Ticket
- Teilnahme an einem Fahrradleasing-Programm

Die Arbeitsbedingungen sind angelehnt an den TVÖD, bis Entgeltgruppe 9b TVÖD.

Begleite uns auf unserem Weg, wir freuen uns auf deine Bewerbung. Bitte sende deine Bewerbungsunterlagen (Motivationsschreiben, Lebenslauf und relevante Zeugnisse) als ein zusammenhängendes PDF **bis zum 30.09.2026** bevorzugt per E-Mail an bewerbung@stadtbau-vaihingen.org.

Von Fotos innerhalb deiner Unterlagen bitten wir ausdrücklich abzusehen. Bei Rückfragen steht dir Anselm Laube unter der Nummer 07042 18-470 gerne zur Verfügung.

Bewerbungsschluss: 30.09.2026

Stellenanbieter: Stadtbau GmbH - Vaihingen an der Enz
Marktplatz 1
71665 Vaihingen a.d. Enz, Deutschland

WWW: <https://www.vaihingen.de/leben-wohnen/planen-wohnen/stadtbau-gmbh>

Ansprechpartner: Anselm Laube

Telefon: 07042 18-470

E-Mail: anselm.laube@stadtbau-vaihingen.org

Online-Bewerbung: bewerbung@stadtbau-vaihingen.org

Ursprünglich veröffentlicht: 09.09.2026

greenjobs.de-Adresse dieses Stellenangebots: <https://www.greenjobs.de/a100154837>