# Projektleitung Besucher- und Informationszentrum Sophienhöhe (m/w/d)

**Stellenanbieter:** NEULAND HAMBACH GmbH

**Raum für Neues! Zukunftsentwicklung im Tagebauumfeld Hambach**

Sie möchten die Entwicklung der Folgelandschaft am größten Tagebau im Rheinischen Revier aktiv gestalten? Mit der Projektleitung für die Realisierung des Besucher- und Informationszentrums Sophienhöhe übernehmen Sie die Verantwortung für die Umsetzung eines zukunftsweisenden Leuchtturmprojekts im Strukturwandel.

## Projektleitung Besucher- und Informationszentrum Sophienhöhe (m/w/d)

ab 1. Januar 2027

Die Neuland Hambach GmbH ist die regionale Entwicklungsgesellschaft der sechs Anrainerkommunen des Tagebau Hambach: Elsdorf, Jülich, Kerpen, Merzenich, Niederzier und Titz. Die Gesellschaft gestaltet den Strukturwandel vor Ort durch Planungen und Projekte der Tagebaufolgelandschaft.

Die Sophienhöhe soll sich in den kommenden Jahren zu einer bedeutenden Natur-, Freizeit- und Tourismusdestination im Rheinischen Revier entwickeln. Ein zentrales Vorhaben ist die Errichtung eines neuen Besucher- und Informationszentrums am Rand der Goldenen Aue. Es soll als Anlaufstelle für Besucherinnen und Besucher dienen, Wissen zur Landschaftstransformation vermitteln und gleichzeitig Aufenthalts-, Bildungs- und Gastronomieangebote miteinander verbinden. Ergänzt wird das Vorhaben durch attraktive Freianlagen, Ausstellungsbereiche sowie vielfältige Aktivitätsangebote im Außenraum.

**Zur Umsetzung dieses Gesamtvorhabens suchen wir eine Projektleitung Besucher- und Informationszentrum Sophienhöhe (m/w/d).** In dieser verantwortungsvollen Position übernehmen Sie die fachliche, organisatorische und finanzielle Steuerung des Projekts und vertreten die Interessen der NEULAND HAMBACH GmbH als Bauherrin. Sie koordinieren die unterschiedlichen Projektbeteiligten und begleiten die Realisierung des Vorhabens von der Ausführungsplanung bis zur Inbetriebnahme. Dabei stellen Sie sicher, dass die Projektziele hinsichtlich Qualität, Kosten, Terminen und Fördermittelvorgaben erfolgreich erreicht werden.

### Ihre Aufgaben

- Projektleitung und Bauherrenvertretung für die Realisierung des Besucher- und Informationszentrums Sophienhöhe einschließlich Frei- und Außenanlagen
- Steuerung und Koordination von Planungsbüros, Fachgutachtern, ausführenden

Unternehmen sowie Sicherstellung von Termin-, Kosten- und Qualitätszielen
- Überwachung der Bauausführung und Sicherstellung der vertrags- und regelwerkskonformen Umsetzung. Identifikation und Steuerung von Projektrisiken einschließlich Nachtragsmanagement
- Eigenständiges Fördermittel- und Budgetmanagement; Erstellung von Sachstandsberichten, Dokumentationen und Entscheidungsvorlagen
- Abstimmung mit Fördermittelgebern, Genehmigungsbehörden, Kommunen, und weiteren Projektpartnern
- Vorbereitung der Inbetriebnahme des Besucherzentrums, einschließlich Ausstellung, Gastronomie, Freianlagen und technischer Infrastruktur
- Koordination von Maßnahmen der Öffentlichkeitsarbeit, Veranstaltungs- und Eröffnungsformaten

## Ihr Profil

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (Master, Diplom oder vergleichbar) in den Bereichen Architektur, Bauingenieurwesen, Landschaftsarchitektur, Stadt- und Raumplanung, Projektmanagement im Bauwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- Erfahrung in der Leitung und Umsetzung komplexer Bau- oder Infrastrukturprojekte, in der Steuerung externer Planungsbüros und Bauvorhaben
- Strukturierte, eigenverantwortliche und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten, Kommunikationsstärke und Entscheidungsfreude
- Hohe Teamfähigkeit und Identifikation mit den Zielen des regionalen Strukturwandels
- Mobilität für die Erreichbarkeit des Arbeitsortes sowie gelegentliche Dienstfahrten

Wir bieten eine verantwortungsvolle Schlüsselposition in einem der bedeutendsten

Strukturwandelprojekte des Rheinischen Reviers. Ein abwechslungsreiches Aufgabenspektrum und die Möglichkeit, die Entwicklung eines einzigartigen Besucher- und Informationszentrums von der Bauphase bis zur Inbetriebnahme aktiv mitzugestalten.

Befristete Vollzeitstelle bis Ende 2029 (39 Wochenstunden) mit attraktiver Entwicklungsperspektive durch geplante Folgeprojekte im Bereich Naturerlebnis, Tourismus und Strukturwandel. Vergütung in Anlehnung an den TVöD, abhängig von Qualifikation und Berufserfahrung bis Entgeltgruppe E12.

## Noch Fragen?

Monika Arns unterstützt Sie gerne bei organisatorischen Fragen und rund um den Bewerbungsprozess (Tel. 02274 9359 301, E-Mail: arns@neuland-hambach.de)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bitte bis zum 19. Oktober 2026 per Mail

an Monika Arns.

Vielfalt ist uns wichtig. Daher freuen wir uns über Bewerbungen von Menschen unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion oder Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.

Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung die ausgefüllte und unterschriebene Datenschutzerklärung bei. Aus datenschutzrechtlichen Gründen werden alle eingegangenen Bewerbungen nach Abschluss des Verfahrens vernichtet.

## Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Ich erkläre mich mit der automatisierten Verarbeitung, Speicherung sowie der Übermittlung meiner im Rahmen des Auswahlverfahrens erhobenen Daten durch die NEULAND HAMBACH GmbH einverstanden.

Auch in die eventuelle Begleitung des Auswahlverfahrens durch mit der NEULAND HAMBACH GmbH verbundene Institutionen oder Beratungsunternehmen und der entsprechenden Verarbeitung meiner Daten willige ich ein. Die über mich erhobenen Daten dürfen ausschließlich zur ordnungsgemäßen Durchführung des Auswahlverfahrens einschließlich eventueller Rechtsbehelfsverfahren und für eine möglicherweise zu Stande kommende Begründung eines Dienstverhältnisses verwendet werden. Diese Einwilligung kann jederzeit von mir widerrufen werden.

**Bewerbungsschluss:** 19.10.2026

**Stellenanbieter:** NEULAND HAMBACH GmbH
Am Schlehdorn 5-7
50189 Elsdorf, Deutschland

**WWW:** https://www.neuland-hambach.de

**Ansprechpartner:** Monika Arns
**Telefon:** 02274 9359 301
**E-Mail:** arns@neuland-hambach.de

**Online-Bewerbung:** arns@neuland-hambach.de

**Ursprünglich veröffentlicht:** 21.09.2026

**greenjobs.de-Adresse dieses Stellenangebots:** https://www.greenjobs.de/a100155000