

NEULAND HAMBACH

Raum für Neues! Zukunftsentwicklung im Tagebauumfeld Hambach

Sie möchten die Entwicklung der Folgelandschaft am größten Tagebau im Rheinischen Revier aktiv gestalten? Mit der Projektleitung für den Kulturpark Manheim übernehmen Sie die Verantwortung für die Umsetzung eines zukunftsweisenden Leuchtturmprojekts im Strukturwandel.

Projektleitung Kirche und Kulturpark Manheim-Alt (m/w/d) ab 1. Januar 2027

Die Neuland Hambach GmbH ist die regionale Entwicklungsgesellschaft der sechs Anrainerkommunen des Tagebau Hambach: Elsdorf, Jülich, Kerpen, Merzenich, Niederzier und Titz. Die Gesellschaft gestaltet den Strukturwandel vor Ort durch Planungen und Projekte der Tagebaufolgelandschaft.

Mit dem Projekt Kulturpark Manheim soll die denkmalgeschützte ehemalige Kirche St. Albanus und Leonhardus in Manheim-Alt erhalten und gemeinsam mit dem umliegenden Gelände zu einem öffentlich zugänglichen Kultur- und Veranstaltungspark weiterentwickelt werden. Ziel ist es, einen identitätsstiftenden Ort der Erinnerung, Begegnung, Kultur und Naherholung im Rheinischen Revier zu schaffen.

Zur Umsetzung dieses Gesamtvorhabens suchen wir eine Projektleitung Kirche und Kulturpark Manheim (m/w/d). In dieser verantwortungsvollen Position übernehmen Sie die fachliche, organisatorische und finanzielle Steuerung des Projekts und vertreten die Interessen der Neuland Hambach GmbH als Bauherrin. Sie begleiten die Sanierung und Entwicklung des denkmalgeschützten Kirchengebäudes sowie die Gestaltung des umliegenden Kulturparks und wirken gleichzeitig an der Aktivierung und zukünftigen Nutzung des Standorts mit.

Ihre Aufgaben

- Projektleitung und Bauherrenvertretung für die Sanierung der ehemaligen Kirche sowie die Entwicklung des Kultur- und Veranstaltungsparks
- Steuerung und Koordination von Planungsbüros, Fachgutachtern und ausführenden Unternehmen
- Überwachung der Bauausführung und Sicherstellung von Termin-, Kosten- und Qualitätszielen sowie der vertrags- und regelwerkskonformen Umsetzung
- Eigenständiges Fördermittel- und Budgetmanagement, Erstellung von Sachstandsberichten, Dokumentationen und Entscheidungsvorlagen
- Abstimmung mit Fördermittelgebern, Genehmigungsbehörden, Kommunen und weiteren Projektpartnern
- Identifikation und Steuerung von Projektrisiken einschließlich Nachtragsmanagement
- Koordination der Schnittstelle zwischen baulicher Umsetzung, bürgerschaftlicher Beteiligung und kultureller Nutzung

NEULAND HAMBACH

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (Master, Diplom oder vergleichbar) in den Bereichen Architektur, Bauingenieurwesen, Landschaftsarchitektur, Stadtplanung, Projektmanagement im Bauwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- Erfahrung in der Leitung und Umsetzung komplexer Projekte, in der Steuerung externer Planungsbüros und Bauvorhaben
- Idealerweise Kenntnisse im Umgang mit denkmalgeschützten Gebäuden oder öffentlichen Infrastrukturprojekten
- Strukturierte, eigenverantwortliche und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten, Kommunikationsstärke und Entscheidungsfreude
- Hohe Teamfähigkeit und Identifikation mit den Zielen des regionalen Strukturwandels

Wir bieten eine verantwortungsvolle Schlüsselposition in einem der bedeutendsten Strukturwandelprojekte des Rheinischen Reviers. Freuen Sie sich auf ein abwechslungsreiches Aufgabenspektrum an der Schnittstelle von Denkmalpflege, Freiraumentwicklung, Kultur und Bürgerbeteiligung. Sie gestalten einen besonderen Ort mit, der Vergangenheit bewahrt und gleichzeitig neue Perspektiven für die Zukunft eröffnet.

Befristete Vollzeitstelle bis Ende 2029 (39 Wochenstunden) mit attraktiver Entwicklungsperspektive durch weitere Projekte im Bereich Kultur, Tourismus und Strukturwandel. Die Vergütung erfolgt in Anlehnung an den TVÖD, abhängig von Qualifikation und Berufserfahrung bis Entgeltgruppe E12.

Noch Fragen?

Monika Arns unterstützt Sie gerne bei organisatorischen Fragen und rund um den Bewerbungsprozess (Tel. 02274 9359 301, E-Mail: arns@neuland-hambach.de)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bitte bis zum 19. Oktober 2026 per Mail an Monika Arns.

Vielfalt ist uns wichtig. Daher freuen wir uns über Bewerbungen von Menschen unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion oder Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.

NEULAND HAMBACH

Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung die ausgefüllte und unterschriebene Datenschutzerklärung bei. Aus datenschutzrechtlichen Gründen werden alle eingegangenen Bewerbungen nach Abschluss des Verfahrens vernichtet.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Ich erkläre mich mit der automatisierten Verarbeitung, Speicherung sowie der Übermittlung meiner im Rahmen des Auswahlverfahrens erhobenen Daten durch die NEULAND HAMBACH GmbH einverstanden.

Auch in die eventuelle Begleitung des Auswahlverfahrens durch mit der NEULAND HAMBACH GmbH verbundene Institutionen oder Beratungsunternehmen und der entsprechenden Verarbeitung meiner Daten willige ich ein. Die über mich erhobenen Daten dürfen ausschließlich zur ordnungsgemäßen Durchführung des Auswahlverfahrens einschließlich eventueller Rechtsbehelfsverfahren und für eine möglicherweise zu Stande kommende Begründung eines Dienstverhältnisses verwendet werden. Diese Einwilligung kann jederzeit von mir widerrufen werden.

Datum

Unterschrift

NEULAND HAMBACH GmbH

Am Schlehdorn 5-7

50189 Elsdorf