

NEULAND HAMBACH

Raum für Neues! Zukunftsentwicklung im Tagebauumfeld Hambach

Sie möchten die Entwicklung der Folgelandschaft am größten Tagebau im Rheinischen Revier aktiv gestalten? Mit der Projektleitung im Naturerlebnis Sophienhöhe übernehmen Sie die Verantwortung für die Umsetzung eines zukunftsweisenden Leuchtturmprojekts im Strukturwandel.

Projektleitung Naturerlebnis Sophienhöhe (m/w/d) ab 1. Januar 2027

Die Neuland Hambach GmbH ist die regionale Entwicklungsgesellschaft der sechs Anrainerkommunen des Tagebau Hambach: Elsdorf, Jülich, Kerpen, Merzenich, Niederzier und Titz. Die Gesellschaft gestaltet den Strukturwandel vor Ort durch Planungen und Projekte der Tagebaufolgelandschaft.

Die Sophienhöhe ist die rekultivierte Halde des Tagebau Hambach, die sich in den kommenden Jahren zu einer der bedeutendsten Natur- und Freizeitdestinationen im Rheinischen Revier entwickeln soll. Mit ihren Wäldern, vielfältigen Lebensräumen und einem weit verzweigten Wegenetz bietet sie großes Potenzial für Erholung, Naturerlebnis und nachhaltigen Tourismus. Im Rahmen der Strukturförderung werden nun zahlreiche Maßnahmen umgesetzt, unter anderem neue Eingangstore, Themen- und Rundwege, Aussichtspunkte, Naturspielplätze sowie besondere landschaftsarchitektonische und bauliche Anlagen.

Zur Umsetzung dieses Gesamtvorhabens suchen wir eine Projektleitung Naturerlebnis Sophienhöhe (m/w/d). In dieser verantwortungsvollen Position übernehmen Sie die fachliche, organisatorische und finanzielle Steuerung des Projekts und vertreten die Interessen der Neuland Hambach GmbH als Bauherrin. Sie koordinieren die unterschiedlichen Projektbeteiligten, begleiten die Realisierung der Einzelmaßnahmen von der Ausführungsplanung bis zur Fertigstellung und sorgen dafür, dass die Projektziele hinsichtlich Qualität, Kosten, Terminen und Fördermittelvorgaben erfolgreich erreicht werden.

Ihre Aufgaben

- Projektleitung und Bauherrenvertretung für die Umsetzung der Entwicklungsmaßnahmen auf der Sophienhöhe
- Steuerung und Koordination von Planungsbüros, Fachgutachtern, ausführenden Unternehmen sowie Forst und Rekultivierung
- Überwachung der Bauausführung und Sicherstellung von Termin-, Kosten- und Qualitätszielen sowie der vertrags- und regelwerkskonformen Umsetzung
- Eigenständiges Fördermittel- und Budgetmanagement, Erstellung von Sachstandsberichten, Dokumentationen und Entscheidungsvorlagen
- Abstimmung mit Fördermittelgebern, Genehmigungsbehörden, Kommunen, und weiteren Projektpartnern
- Identifikation und Steuerung von Projektrisiken einschließlich Nachtragsmanagement

NEULAND HAMBACH

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (Master, Diplom oder vergleichbar) in den Bereichen Landschaftsarchitektur, Landschaftsplanung, Architektur, Bauingenieurwesen, Raumplanung, Umweltplanung oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- Alternativ: abgeschlossene Ausbildung mit Weiterbildung zum Meister oder Techniker im Garten- und Landschaftsbau oder Bauwesen
- Erfahrung in der Leitung und Umsetzung komplexer Projekte, in der Steuerung externer Planungsbüros und Bauvorhaben
- Strukturierte, eigenverantwortliche und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten, Kommunikationsstärke und Entscheidungsfreude
- Hohe Teamfähigkeit und Identifikation mit den Zielen des regionalen Strukturwandels
- Mobilität für die Erreichbarkeit des Arbeitsortes sowie gelegentliche Dienstreisen

Wir bieten eine verantwortungsvolle Schlüsselposition in einem der bedeutendsten Strukturwandelprojekte des Rheinischen Reviers. Ein abwechslungsreiches Aufgabenspektrum und die Möglichkeit, die Zukunft der Sophienhöhe als Natur- und Erholungsdestination nachhaltig zu gestalten.

Befristete Vollzeitstelle bis Ende 2029 (39 Wochenstunden) mit attraktiver Entwicklungsperspektive durch geplante Folgeprojekte im Bereich Naturerlebnis, Tourismus und Strukturwandel. Vergütung in Anlehnung an den TVÖD, abhängig von Qualifikation und Berufserfahrung bis Entgeltgruppe E12.

Noch Fragen?

Monika Arns unterstützt Sie gerne bei organisatorischen Fragen und rund um den Bewerbungsprozess (Tel. 02274 9359 301, E-Mail: arns@neuland-hambach.de)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bitte bis zum 19. Oktober 2026 per Mail an Monika Arns.

Vielfalt ist uns wichtig. Daher freuen wir uns über Bewerbungen von Menschen unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion oder Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.

NEULAND HAMBACH

Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung die ausgefüllte und unterschriebene Datenschutzerklärung bei. Aus datenschutzrechtlichen Gründen werden alle eingegangenen Bewerbungen nach Abschluss des Verfahrens vernichtet.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Ich erkläre mich mit der automatisierten Verarbeitung, Speicherung sowie der Übermittlung meiner im Rahmen des Auswahlverfahrens erhobenen Daten durch die NEULAND HAMBACH GmbH einverstanden.

Auch in die eventuelle Begleitung des Auswahlverfahrens durch mit der NEULAND HAMBACH GmbH verbundene Institutionen oder Beratungsunternehmen und der entsprechenden Verarbeitung meiner Daten willige ich ein. Die über mich erhobenen Daten dürfen ausschließlich zur ordnungsgemäßen Durchführung des Auswahlverfahrens einschließlich eventueller Rechtsbehelfsverfahren und für eine möglicherweise zu Stande kommende Begründung eines Dienstverhältnisses verwendet werden. Diese Einwilligung kann jederzeit von mir widerrufen werden.

Datum

Unterschrift

NEULAND HAMBACH GmbH

Am Schlehdorn 5-7

50189 Elsdorf