



STADT UND LAND – Gemeinsam mit uns für Berlin

Die STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH zählt zu den großen städtischen Wohnungsbaugesellschaften Berlins. Mit über 53.000 Wohnungen und über 1.000 Gewerbeobjekten in nahezu allen Berliner Stadtbezirken engagieren wir uns für bezahlbaren, nachhaltigen Wohnraum und lebendige Kieze. Ob Neubau, Ankauf oder Sanierung – wir investieren langfristig in eine lebenswerte Stadt für alle. Mehr als 650 Mitarbeitende aus verschiedensten Fachrichtungen bringen sich täglich mit Know-how, Engagement und aus Überzeugung ein.

Werden auch Sie Teil unseres Teams – und gestalten Sie mit uns das Berlin von morgen.

Im Bereich Technik besetzen wir an unserem Hauptsitz Berlin-Neukölln zum nächstmöglichen Zeitpunkt und unbefristet folgende Stelle:

Projektmanager*in Freianlagen / Außenanlagen (Schwerpunkt

Glasfaserausbau)

Ihre Aufgaben:

- ▶ Steuerung und Überwachung von Bau- und Infrastrukturmaßnahmen in den Außenanlagen, insbesondere im Zusammenhang mit dem Glasfaserausbau
- ▶ Vertretung der Eigentümerinteressen gegenüber Bauunternehmen, Dienstleistern und Versorgungsunternehmen auf den Grundstücken
- ▶ Planung, Beauftragung, Steuerung und Abnahme von Instandhaltungs-, Modernisierungs- und Gestaltungsmaßnahmen in Freianlagen, Spielplätzen, Parkplätzen und Grünflächen
- ▶ Durchführung von Vergabeverfahren sowie Vertragsmanagement für Planungs-, Bau- und Dienstleistungen im Bereich Freianlagen
- ▶ Koordination von Planungsbüros, Fachingenieur*innen, Behörden und weiteren Projektbeteiligten bei Bau- und Freianlagenprojekten
- ▶ Sicherstellung der Verkehrssicherungspflichten sowie Steuerung von Baum-, Spielplatz-, Gewährleistungs- und Schadstoffmanagementmaßnahmen
- ▶ Verantwortung für Budgetkontrolle, Rechnungsbearbeitung, Dokumentation und die Pflege digitaler Bestands- und Flächendaten

Ihr Profil:

- ▶ Abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium in der Fachrichtung Landschaftsplanung bzw. Gartenbau oder gleichwertige Qualifikation mit mehrjähriger Berufserfahrung
- ▶ Fundierte Erfahrung im Projektmanagement von Freianlagen-, Grünflächen- oder Landschaftsbauprojekten
- ▶ Gute Kenntnisse im Baurecht, Vergaberecht sowie in der Ausschreibungs-, Angebots- und Auftragsabwicklung
- ▶ Erfahrung in der Steuerung und Zusammenarbeit mit Planungsbüros, Bauunternehmen und Dienstleistern
- ▶ Kenntnisse im Bereich Freianlagenmanagement, Verkehrssicherung oder der Begleitung von Infrastruktur- und Tiefbaumaßnahmen sind von Vorteil.

- ▶ Ausgeprägtes wirtschaftliches Verständnis sowie ein sicherer Umgang mit Kosten-, Termin- und Qualitätskontrolle
- ▶ Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick und eine service- und kundenorientierte Arbeitsweise

Unser Angebot – Ihre Zukunft bei STADT UND LAND:

- ▶ **Wir engagieren uns für BERLIN:** Sie übernehmen eine sinnstiftende Aufgabe mit gesellschaftlicher Relevanz – für ein lebenswertes und zukunftsfähiges Berlin
- ▶ **Wir unterstützen EIGENVERANTWORTUNG:** Freuen Sie sich auf eine vielseitige und verantwortungsvolle Position mit großem Gestaltungsspielraum.
- ▶ **Wir sind FAIR:** Wir bieten Ihnen eine unbefristete Anstellung, Vergütung nach Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft sowie eine attraktive betriebliche Altersvorsorge. Die Gehaltsspanne liegt – je nach Erfahrung – zwischen 62.000 € und 72.000 € brutto jährlich (inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld).
- ▶ **Wir sind FLEXIBEL:** Genießen Sie eine echte Work-Life-Balance – dank flexibler Arbeitszeiten (Gleitzeit ohne Kernzeit), 37-Stunden-Woche, 30 Urlaubstagen plus frei an Heiligabend und Silvester sowie der Möglichkeit zum mobilen Arbeiten.
- ▶ **Wir sind UMWELTBEWUSST:** Wir übernehmen 100 % der Kosten für das Deutschlandticket (ÖPNV) oder 80 % für die VBB-Umweltkarte (Tarifbereich AB).
- ▶ **Wir bieten eine hervorragende AUSSTATTUNG:** Sie arbeiten an modern ausgestatteten, ergonomischen Arbeitsplätzen mit Firmen-Laptop oder Tablet und Smartphone – auch zur privaten Nutzung. Kostenfreie Getränke wie Wasser, Kaffee und Tee gehören selbstverständlich dazu.
- ▶ **Wir fördern Ihre GESUNDHEIT:** Unser betriebliches Gesundheitsmanagement unterstützt Sie aktiv in Ihrem Wohlbefinden – mit einer kostenlosen oder bezuschussten Mitgliedschaft bei Wellhub (je nach Paketumfang) und dem vielfältigen Angebot der machtfit-Plattform. Dazu zählen unter anderem Yoga-Kurse, die Förderung von Gesundheitsreisen sowie Workshops und Seminare rund um Stressprävention, mentale Stärke und Resilienz.
- ▶ **Wir fördern LEBENSLANGES LERNEN:** Vom strukturierten Onboarding bis zu individuellen Weiterbildungen – wir investieren in Ihre persönliche und fachliche Entwicklung, damit Sie Ihre Stärken mit und bei uns voll entfalten können.

Sie sind interessiert?

Wir freuen uns auf Sie! Bitte bewerben Sie sich über unser [Online-Bewerbungsformular](#).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Ihren Bewerbungsprozess begleitet: Beatrice Wiesner

Inklusion und Offenheit sind bei der STADT UND LAND selbstverständlich. Bei uns ist jede Bewerbung willkommen – unabhängig von Geschlecht, Alter, sexueller Identität, Religion oder Weltanschauung, Behinderung sowie der kulturellen und sozialen Herkunft.

Bitte beachten Sie unsere [Datenschutzinformationen](#).

STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Werbellinstraße 12 | 12053 Berlin

<https://www.stadtundland.de>