Sachbearbeiter (m/w/d) für den Bereich Städtebau / Planfeststellung im Planungsamt

Stellenanbieter: Landkreis Leer

Beim **Landkreis Leer** ist **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** eine Stelle als

Sachbearbeiter (m/w/d) für den Bereich Städtebau / Planfeststellung

im Planungsamt zu besetzen. Eine Teilzeitbeschäftigung ist möglich, insgesamt ist die Stelle jedoch im Umfang einer Vollzeitstelle mit 39/40 Stunden/wöchentlich zu besetzen.

Gestalten Sie die räumliche Entwicklung unserer Kommunen aktiv mit! In dieser verantwortungsvollen Position übernehmen Sie vielfältige Aufgaben an der Schnittstelle von Bauleitplanung, Städtebau und Genehmigungsverfahren.

Sie prüfen und begleiten kommunale Planungen, beraten Städte und Gemeinden in planungsrechtlichen Fragestellungen und wirken an der rechtssicheren Umsetzung von Vorhaben mit. Darüber hinaus koordinieren und moderieren Sie Abstimmungs- und Beteiligungsprozesse mit unterschiedlichen Akteuren und tragen so maßgeblich zu einer lösungsorientierten Zusammenarbeit bei.

Bringen Sie Ihr Fachwissen im Bauplanungsrecht ein, gestalten Sie komplexe Planungsprozesse aktiv mit und nutzen Sie Ihre Kommunikationsstärke im Austausch mit Kommunen, Antragstellenden und weiteren Beteiligten – Bewerben Sie sich und werden Teil unseres engagierten Teams im Planungsamt!

Unser Angebot an Sie:

- ein Entgelt nach der Entgeltgruppe 11 TVöD bzw. Besoldungsgruppe A 12 NBesG
- tarifliche Jahressonderzahlung, jährliches Leistungsentgelt und betriebliche Altersvorsorge
- eine vielfältige und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem aufgeschlossenen Team
- gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeitgestaltung sowie die Möglichkeit zur mobilen Arbeit bzw. Arbeit im Homeoffice
- Einarbeitung nach einem strukturierten Einarbeitungskonzept
- Unterstützung bei der Fort- und Weiterbildung
- ein nachhaltiges betriebliches Gesundheitsmanagement mit Firmenfitness, Fahrradleasing (JobRad) und diversen Betriebssportangeboten
- Corporate Benefits
- Zuschuss zum Deutschlandticket (Jobticket)
- betriebliche Kinderbetreuungsangebote, wie z.B. die Großtagespflege „Regenbogen“ in Leer und Ferienbetreuungsprogramme

- Auszeichnung mit dem Qualitätssiegel der Bertelsmann Stiftung als „Familienfreundlicher Arbeitgeber“

Wir erwarten von Ihnen

- ein mit Diplom (FH) oder Bachelorgrad (B.Eng./B.A.) erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium im Studiengang Städtebau, Stadt- und Regionalplanung, Raumplanung, Urbanistik oder Architektur oder ein abgeschlossenes ingenieur-technisches Hochschulstudium (Bachelor/Master/Diplom) mit einer für das Aufgabengebiet einschlägigen Fachrichtung.

oder

- für **Beamte** die Qualifikation für die Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt, Fachrichtung Allgemeine Dienste, erworben durch den erfolgreichen Abschluss des Studiengangs Allgemeine Verwaltung, Verwaltungsbetriebswirtschaft oder Öffentliche Verwaltung sowie Ableistung der notwendigen berufspraktischen Zeiten gem. Niedersächsischer Laufbahnverordnung (NLVO) bzw. für **Beschäftigte** die Angestelltenprüfung II oder ein erfolgreich abgeschlossenes Studium in einem der o.g. Studiengänge wobei für Bewerberinnen und Bewerber mit verwaltungsfachlicher Qualifikation eine mehrjährige, fachlich vertiefte und einschlägige Berufserfahrung in den Bereichen Bauleitplanung und/oder Planfeststellungsverfahren zwingend erforderlich ist.

Einschlägige Berufserfahrung in der Bauleitplanung und/oder in Planfeststellungsverfahren ist für Bewerberinnen und Bewerber mit planerisch-technischem Hochschulabschluss von Vorteil.

Das macht Sie stark:

- ein hohes Maß an Eigeninitiative und Engagement
- Freude an der Arbeit und dem Austausch im Team
- analytische, konzeptionelle und lösungsorientierte Arbeits- und Denkweise gepaart mit Begeisterungsfähigkeit
- ausgeprägte Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick und Überzeugungskraft
- die Fähigkeit zur konstruktiven Zusammenarbeit mit unterschiedlichen Zielgruppen
- verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- der Besitz der Führerscheinklasse B

Ihr Beitrag für den Landkreis Leer:

- die Prüfung von Bauleitplänen in planungsrechtlicher Hinsicht,
- die Genehmigung von Flächennutzungsplänen und deren Änderungen,
- die Erarbeitung von Stellungnahmen zu Bauleitplänen unter Berücksichtigung hausinterner Stellungnahmen der Fachämter,
- die Beratung der kreisangehörigen Kommunen in planungsrechtlichen und städtebaulichen Fragen,

- die Durchführung von Planfeststellungsverfahren insbesondere nach dem Straßenrecht für Bundes-, Landes-, Kreis- und Gemeindestraßen sowie
- die Durchführung und Moderation von lösungsorientierten Abstimmungsgesprächen und Erörterungsterminen mit unterschiedlichen Beteiligten in den vorgenannten Aufgabenbereichen

Der Landkreis Leer (rund 170.000 Einwohnende) bietet Ihnen die Möglichkeit, in einer reizvollen Landschaft mit einem reichhaltigen Angebot an Sport-, Kultur- und Freizeiteinrichtungen zu leben und zu arbeiten. Durch seine Nähe zur Nordsee besitzt er einen hohen Freizeitwert. In der Kreisstadt Leer als kulturellem Mittelpunkt des Landkreises finden Sie inmitten der Altstadt mit ihren kunstvoll renovierten Häusern und Fassaden den touristischen Freizeithafen.

Für eventuelle fachliche Rückfragen steht Ihnen im Planungsamt Herr Dr. Kühne (Tel. 0491/926-1222) sowie für Fragen zum Ablauf des Verfahrens im Hauptamt Frau Bainton (Tel. 0491/926-1642) gerne zur Verfügung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich bitte **bis zum 08.11.2026** ausschließlich online über unser Bewerbungsportal.

JETZT BEWERBEN

Bewerbungsschluss: 08.11.2026

Stellenanbieter: Landkreis Leer
Bergmannstraße 37
26789 Leer, Deutschland

WWW: http://landkreis-leer.de

Ansprechpartner: fachl.: Herr Dr. Kühne; zum Verfahren: Frau Bainton
Telefon: 0491 926-1222; -1642

Online-Bewerbung:
https://bewerbung.landkreis-leer.de/bewerbung/beschreibung-900001371-20540.html

Ursprünglich veröffentlicht: 20.10.2026

greenjobs.de-Adresse dieses Stellenangebots: https://www.greenjobs.de/a100155447