Entsiegelungsmanager_in (Bauingenieur_in o.ä.) (m/w/d) zur fachlichen Bauprojektleitung im Bereich Klimaanpassung für die Stabsstelle Klimaschutz

Stellenanbieter: Kreis Mettmann

Voll-/ Teilzeit

Wer sind wir? Der Kreis Mettmann

Wir sind eine Kommunalverwaltung mit rund 1.700 Mitarbeitenden und verstehen uns als modernes Dienstleistungsunternehmen. Mit rund 485.000 Einwohner_innen und einer Fläche von 407 Quadratkilometern ist der Kreis Mettmann der Landkreis mit der höchsten Bevölkerungsdichte in Deutschland. Vielfältige Arbeitsplätze, Wohnen in einer guten Infrastruktur und ein ebenso umfang- wie abwechslungsreiches Freizeitangebot machen das Leben hier attraktiv.

Bereits seit 1997 ist der Kreis Mettmann Mitglied im Klima-Bündnis und im Bereich Klimaschutz, Klimaanpassung und Nachhaltigkeit seit Jahren in den verschiedensten Netzwerken und Projekten aktiv. Bis zum Jahr 2030 – so das inzwischen verschärfte nationale Klimaschutzziel – sollen die Treibhausgasemissionen um mindestens 65 Prozent unter den Wert von 1990 sinken. Daran will auch der Kreis Mettmann mit seinem Ende 2018 erstellten Integrierten Klimaschutz- und Klimaanpassungskonzept (IKKK) aktiv mitwirken.

Mit einer erhöhten Priorität wird im Rahmen der KfW Förderprojekts „Natürlicher Klimaschutz in Kommunen“ (NKK – KfW 444) in den nächsten Jahren die Entsiegelung bzw. Begrünung von kommunalen Flächen des Kreises angestoßen bzw. begleitet – auch in enger Kooperation mit den kreisangehörigen Städten. Die dazugehörige hier ausgeschriebene Stelle beinhaltet in diesem Zusammenhang eine Begleitung der Finalisierung des kreisweiten Entsiegelungskonzepts. Im Fokus steht dann eine Maßnahmenumsetzung im Rahmen eines auf dem Entsiegelungskonzept fußenden Entsiegelungs- bzw. Begrünungsprogramms im Rahmen von zugesagten Fördermitteln in Höhe von 1.000.000 € für Entsiegelungs- bzw. 1.500.000 € für Begrünungsmaßnahmen (zur Realisierung bis 28.1004.2029 - auch in Zusammenarbeit mit anderen Fachämtern bzw. den kreisangehörigen Städten). Zusätzlich zu dieser Stelle wird parallel eine „Begrünungsmanager_in “ zum 01.11.2026 eingestellt, zur engen fachlichen Zuarbeit bzw. Zusammenarbeit mit der Stelle "Begrünungsmanagement" aus demselben Förderprogramm.

Insgesamt bietet diese Stelle daher die außergewöhnliche Möglichkeit sowohl innovative Konzeptarbeit zu begleiten, als auch dazu passende Projekte direkt im Sinne des Klimaschutzes bzw. der Klimaanpassung in die Realität umzusetzen.

Auf dieser Basis suchen wir für die **Stabsstelle Klimaschutz** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine / einen

Entsiegelungsmanager_in (Bauingenieur_in) zur fachlichen Bauprojektleitung im Bereich Klimaanspassung (m/w/d)

Die Stelle ist mit Entgeltgruppe 12 TVöD bewertet. Neben einer Vollzeitbesetzung besteht, bei entsprechender Bewerberlage, auch die Möglichkeit die Stelle mit mehreren Teilzeitkräften zu besetzen. Ihr Einsatz erfolgt förderbedingt befristet bis zum 30.04.2029. Eine weitere Fortsetzung des Arbeitsverhältnisses wird angestrebt.

Diese Aufgaben erwarten Sie:

- **Fachliche Begleitung der Finalisierung eines kreisweiten Entsiegelungskonzeptes**
- **Begleitung des Abstimmungsprozesses zur vorbereitenden Realisierung des Entsiegelungskonzeptes (intern / extern) inklusive der dazugehörigen Öffentlichkeitsarbeit sowie der Durchführung eines partizipativen Beteiligungsprozesses**
    - Organisation und Führung von Abstimmungsprozessen mit den jeweils zuständigen Behörden auf Kreisebene und auf Ebene der kreisangehörigen Städte sowie deren Beratung für die Planung und Ausschreibung von externen Pilotprojekten
    - Begleitung des Beteiligungsprozesses für das Entsiegelungsprogramm bzw. der
    - Integration von Verbänden, Anwohner_innen-Initiativen u.a. in das Bestreben des projektbegleitenden Arbeitskreises
    - Ergänzende Öffentlichkeits-, Informations- und Netzwerksarbeit

- **Initiierung, Steuerung und Monitoring der sich aus dem Konzept ergebenden Umsetzung von Entsiegelungs- bzw. Wiederherstellungsmaßnahmen (eigenständige, fachliche Bauprojektbegleitung)**
    - Gesamtleitung bei der Umsetzung von Entsiegelungs-Baumaßnahmen von Objekten auf kommunalen Flächen im Kreisgebiet bzw. fachliche Begleitung analoger Umsetzungsmaßnahmen von kreisangehörigen Städten
    - Verantwortungsbewusste Implementierung im Sinne der Förderrahmens sowie Einhaltung des Termin- und Budgetplans der Förderbedingungen inklusive der dazugehörigen Dokumentation
    - Mitwirkung bei der Vergabe und Abwicklung von Bauaufträgen gem. VOB/VOL
    - Beauftragung und Abrechnung von freiberuflichen Leistungen (HOAI / AHO)
    - Planungskoordination, Vergabeverfahren, Steuerung und externe Bauleitung während der verschiedenen HOAI Phasen 1 bis 9 (Honorarzone I-IV)
    - Wahrung und Herstellung des fachlichen Interessensausgleichs für den Kreis Mettmann im Rahmen von Bauprojekten zwischen internen und externen Akteuren und Akteurinnen als Moderator_in, Mediator_in und Koordinator_in
    - Erstellen technischer Unterlagen / Konzepte

- Vertretung des Kreises Mettmann als Bauherr sowie fachlicher Interessensausgleich intern und extern
- Implementierung und Versteigung Monitoring zur Flächensicherung vor Bebauung
- Mitarbeit in Projekt- und Arbeitsgruppen
- Enge Zuarbeit bzw. Zusammenarbeit mit der Stelle des „Begrünungsmanagers“ aus demselben Förderprogramm (vorrausichtlich ab 3. Quartal 2026)

- **Bearbeitung von Projekten und Sonderaufgaben im Auftrag der Stabsstellenleitung**

Anforderungen (diese Voraussetzungen müssen Sie zwingend mitbringen):

- Ein erfolgreich abgeschlossenes wissenschaftliches (Fach-)Hochschulstudium (Master oder gleichwertig) vorzugsweise der Bau-, Raum- oder Ingenieurswissenschaften, Bauarchitektur oder Landschaftsplanung / -architektur
- *Oder* ein erfolgreich abgeschlossenes wissenschaftliches (Fach-)Hochschulstudium (Master oder gleichwertig) mit umweltwissenschaftlichem Schwerpunkt (Geographie mit geowissenschaftlichem oder bodenkundlichem Schwerpunkt oder auch z.B. Umweltwissenschaften, Umwelttechnik, Umweltschutz)
- *Alternativ* gleichwertige Fähigkeiten und Erfahrungen auf Basis eines abgeschlossenen Studiums (Bachelor oder gleichwertig) der o.g. Fachrichtungen mit zusätzlicher 2-jähriger Berufstätigkeit (ggf. auch auf Basis eines dualen Studiums)

Wir erwarten zudem:

- **Fachliche Kompetenz, insbesondere**
  - Erfahrungen im Bereich Projektmanagement / Projektsteuerung und der dazugehörigen Organisationstechniken
  - Kenntnisse zur Beurteilung von Entsiegelungspotenzialen
  - Erfahrungen oder alternativ Fachkenntnisse in der Bauüberwachung bzw. im Themenbereich bodenkundliche Baubegleitung
  - Kenntnisse der dazugehörigen technischen Vorschriften und Richtlinien (z.B. DIN-Normen 4220:2020-11, 18915, 19731 und 19639 sowie allgemeines Baurecht und Bauordnung)
  - Kenntnisse im Regelwerk der HOAI
  - Kenntnisse Honorarberechnungen / Wirtschaftlichkeitsberechnungen und zusätzlicher Vertragsbedingungen
  - Möglichst Fachkenntnisse bezüglich der guten Praxis bei der Planung und Durchführung von Entsiegelungsmaßnahmen, dem dazugehörigen technischen Aufwand bei der Umsetzung und der dazugehörigen Regelungen und Normen
  - Sowie möglichst Kenntnisse hinsichtlich der Rechtsvorschriften zur

Entsiegelung und zur Entsorgung, Verwertung bzw. dem Wiedereinbau von Materialien

- **Persönliche Kompetenz, insbesondere**
    - Fähigkeit, sich in bisher unbekannte Fachbereiche einzudenken
    - Bereitschaft, Verantwortung für den eigenen Aufgabenbereich zu übernehmen
    - Loyalität gegenüber Kolleginnen und Kollegen, Vorgesetzten und der gesamten Organisation
    - Sorgfalt
    - Fähigkeit, souverän aufzutreten
    - Bereitschaft, auch andere Standpunkte / Meinungen / Werte zu akzeptieren

- **Soziale Kompetenz, insbesondere**
    - Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit und Teamfähigkeit, wie z.B.:
        - Fähigkeit, respektvoll und achtsam mit anderen Menschen umzugehen
        - Bereitschaft und Fähigkeit zur kooperativen Zusammenarbeit
        - Konfliktfähigkeit – Konflikte wahrnehmen und konstruktiv anzugehen
        - Empathie - Fähigkeit und Bereitschaft
        - Bereitschaft und Fähigkeit, lösungs- und serviceorientiert zu agieren

- **Methodische Kompetenz, insbesondere**
    - Fähigkeit, thematisch und personell zu vernetzen
    - Fähigkeit zur ziel- und ergebnisorientierten Leitung von Arbeitsgruppen und Besprechungen, Präsentationserfahrung
    - Instrumente und Methoden der Öffentlichkeitsarbeit

- **Digitale Kompetenz, insbesondere**
    - Fähigkeit zur adäquaten Bedienung von grundlegenden Produkten wie MS-Office (gute Kenntnisse) sowie Fähigkeit zur Einarbeitung in spezielle Fachverfahren
    - Möglichst Kenntnisse und Erfahrungen mit CAD Programmen sowie mit geographischen Informationssystemen bzw. deren Anwendung

Wir bieten Ihnen:

- eine interessante, abwechslungsreiche und krisensichere Tätigkeit mit Gestaltungsmöglichkeiten in einem motivierten Team mit gutem Betriebsklima
- vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Jahressonderzahlung gemäß § 20 TVöD-VKA, 30 Tage Urlaub bei einer 5-Tage-Woche
- eine betriebliche Altersvorsorge

- flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten für eine ideale Work-Life-Balance mit lebensphasenorientierten Arbeitszeitmodellen
- ein Vorbelegungsrecht im ortsnahen Kindergarten (am Standort Mettmann)
- ein umfassendes betriebliches Gesundheitsmanagement
- ein freundliches und familiäres Arbeitsumfeld mit Angeboten des Personalrates wie der Gemeinschaftskasse, einem jährlichen Betriebsausflug sowie diversen Betriebssportgruppen
- ein Fahrradleasingangebot, z.T. überdachte Stellplätze für Ihr Fahrrad sowie kostenfreie Parkmöglichkeiten
- Corporate benefits – Angebote für Mitarbeitende mit Sonderkonditionen namhafter Hersteller und Marken

Weitere Informationen zur Kreisverwaltung Mettmann als Arbeitgeber finden Sie hier.

Haben Sie noch Fragen? Dann kontaktieren Sie uns gerne!

Ansprechpartner aus dem Fachbereich (Informationen zur Stelle):

- **Herr Jens Schmidt**
  Tel. 02104 99-2842
  E-Mail: jens.schmidt@kreis-mettmnn.de

Ansprechpartnerin aus dem Personalamt (Rückfragen zur Online-Bewerbung bzw. Fragen zum Ausschreibungsverfahren (insbesondere zu den Anforderungen):

- **Frau Engels**
  Tel. 02104 99-1228
  E-Mail: bewerbungen@kreis-mettmann.de

Allgemeine Hinweise:

Die Beschäftigung in Teilzeit ist grundsätzlich möglich. Zu Fragen hinsichtlich der konkreten Möglichkeiten einer Teilzeitbeschäftigung steht Ihnen die o.g. Ansprechpartnerin aus dem Fachbereich zur Verfügung.

In Bezug auf die Stellenausschreibungen gilt, dass der Gleichstellungsplan der Kreisverwaltung Mettmann für die Stellenbesetzungen Anwendung findet. Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht.

Bewerbungsschluss: 05.11.2026

Stellenanbieter: Kreis Mettmann
Stabsstelle Klimaschutz
Düsseldorfer Straße 26
40822 Mettmann, Deutschland

WWW:
https://www.kreis-mettmann.de/Quickmenu/Stabsstelle-Klimaschutz.php?object=tx,3718.176.1

Ansprechpartner: fachl.: Herr Schmidt (jens.schmidt@kreis-mettmnn.de); zum Verfahren: Frau Engels (bewerbungen@kreis-mettmann.de)
Telefon: 02104 99-2842; -1228

Online-Bewerbung:
https://karriere-kreis-mettmann.de/Entsiegelungsmanagerin-Bauingenieurin-oae-mwd-zur-fachlich-de-j2052.html

Ursprünglich veröffentlicht: 26.10.2026

greenjobs.de-Adresse dieses Stellenangebots: https://www.greenjobs.de/a100155548