Firmenkundenbetreuer*in Immobilienfinanzierung Hamburg

Stellenanbieter: GLS Gemeinschaftsbank e.G.

Die Bank der Zukunft - seit 1974.

Seit unserer Gründung stehen wir für mutige, zukunftsweisende Ideen. Von den ersten Windrädern, über freie Schulen und ökologische Landwirtschaft - wir setzen uns auf Basis unserer strengen Kriterien (hier mehr dazu: https://www.gls.de/gls-bank/nachhaltigkeit/gls-anlage-und-finanzierungskriterien/) dafür ein, dass Geld dort wirkt, wo es ein lebenswertes Morgen gestaltet.

An unserem Standort in Hamburg suchen wir Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt als erfahrene*n

Firmenkundenbetreuer*in Immobilienfinanzierung

für unser überregional organisiertes Team Nachhaltige Wohn- und Gewerbeimmobilien. Die Einarbeitung während der ersten etwa drei Monate kann zum Teil an einem anderen Standort der GLS Bank stattfinden (z.B. Berlin oder Bochum), um eine gute Begleitung zu gewährleisten.

In Ihrer Funktion übernehmen Sie folgende Aufgaben

- Sie betreuen ganzheitlich die Anliegen unser Neu- und Bestandskund*innen; von der Projektierung bis zur Realisierung auch komplexer Finanzierungsstrukturen, insbesondere für gemeinschaftliche und nachhaltige Immobilienprojekte sowie bestandshaltende Wohnungsunternehmen.
- Sie übernehmen relevante Aufgaben im Kontext des Kreditgeschäfts (u.a. Erstellung von Voten, Auswertung wirtschaftlicher Verhältnisse, Erarbeitung von Finanzierungsangeboten) – auch in Zusammenarbeit mit der Marktfolge. Ihre Kreditkompetenzen üben Sie im Rahmen der Kundenverbindung verantwortungsvoll aus.
- Sie pflegen und intensivieren die bestehenden Kundenbeziehungen und akquirieren aktiv Neukund*innen im Bereich Nachhaltige Wohn- und Gewerbeimmobilien.
- Sie unterstützen Kund*innen bei der Einbindung von Fördermitteln, Eigenkapitalpartner*innen und öffentlichen Finanzierungsquellen.
- Sie geben Impulse für die Weiterentwicklung der GLS Angebote, nehmen als regionale*r Repräsentant*in der GLS Bank an Veranstaltungen teil und pflegen Kontakte zu Multiplikator*innen und Institutionen.
- Sie unterstützen das Team bei der erfolgreichen Weiterentwicklung der inhaltlichen Themen und nehmen gemeinsam die Verantwortung für ein immobilienspezifisches Thema an.

Für diese Position verfügen Sie idealerweise über

- eine Bankausbildung mit Zusatzausbildung zum*zur Bankfachwirt*in oder eine ähnliche Qualifikation, wie beispielsweise ein Studium sowie fundierte Erfahrung in der Betreuung anspruchsvoller Firmenkund*innen und/oder Immobilienprojekte
- einen sicheren Umgang mit betriebswirtschaftlichen Kennzahlen, Bilanzen und Jahresabschlüssen sowie projektbezogenen Finanzmodellen
- ausgeprägtes Verständnis für die Bedarfsfinanzierung von Firmenkund*innen, insbesondere im Bereich nachhaltiger Immobilien (z. B. Green Buildings, energetische Sanierungen, Quartiersentwicklungen). Ihre hohe Verbindlichkeit und proaktives Handeln führt zu pragmatischen und lösungsorientierten Entscheidungen. Eventuelle Risiken schätzen Sie realistisch ein.
- Sie bauen vertrauensvolle Kundenbeziehungen auf, erkennen Bedürfnisse frühzeitig und reagieren flexibel. Mit Ihrem ausgeprägten Markt- und Kundenverständnis wahren Sie die Balance zwischen den Interessen der Bank und der Kund*innen und leiten aus Trends gezielt neue Chancen ab.

Benefits

- **Transparente Einkommensordnung:** Wir haben eine transparente Einkommensordnung mit dem Höchstsatz an vermögenswirksamen Leistungen, Urlaubs- und Weihnachtsgeld. Weitere Zuschläge gibt es für Kinder und ja nach Wohnort an den Filialstandorten. Dein Gehalt erhältst Du von uns im Voraus am Monatsanfang, nicht am Monatsende.

- **Beruf und Familie:** Wir bieten Dir an unserem Standort in Bochum ein Eltern-Kind-Büro.

  Deine Arbeitszeit kannst Du zeitlich flexibel gestalten und hast jederzeit die Möglichkeit im Home-Office zu arbeiten. Du passt Deinen Arbeitsalltag an Dein Leben mit Kind an, nicht umgekehrt.

  Im Betreuungsfall hast Du zehn bezahlte Kinderkrankentage im Jahr ohne ärztliches Attest.

  In den Ferienzeiten bieten wir Dir durch unterschiedliche Partnerorganisationen vergünstigte Kinderferienbetreuung an.

  Männer und Frauen arbeiten bei uns gleichermaßen in Elternteilzeit.

- **Sonderkonditionen für Mitarbeitende**: Im Rahmen unserer Gebühren und Zinsrückerstattung bekommst Du bis zu 1.080 Euro im Jahr an Zinsen und Gebühren für Dein GLS Girokonto oder Deinen laufenden Kredit zurückgezahlt.

- **13. Gehalt**: Bei der GLS Bank bekommst Du 13 Gehälter. Eine Hälfte im Juni für

Deinen Sommerurlaub, die andere Hälfte zu Weihnachten.

- **Bio Kantine**: Unsere bio-zertifizierte Kantine am Hauptstandort Bochum versorgt Dich täglich mit frisch zubereitetem Mittagessen inklusive Salatbar. Kostenfreies Obst und Gemüse steht den ganzen Tag über zur Verfügung. Die Getränkeversorgung beinhaltet Fair Trade Bio-Kaffee, Tee, Wasser, Milch und Hafermilch für den Arbeitsalltag.

- **Zeitwertkonto**: Mit dem Zeitwertkonto der GLS Bank kannst Du langfristig planen. Du sparst die Zeit auf einem eigenen Konto und entscheidest, wann und wie Du sie ausgibst. Zum Beispiel für ein Sabbatical oder eine längere Auszeit. Das Gehalt wird durch die vorherige Sparleistung weiter voll ausgezahlt. Eine weitere Möglichkeit ist ein früherer Renteneintritt.

- **Großzügige betriebliche Altersvorsorge**: Damit Du dir um Deine Zukunft keine Sorgen machen musst, bieten wir eine betriebliche Altersvorsorge und individuelle Beratungsgespräche für unsere Mitarbeitenden.

- **Deutschlandticket**: Damit Du immer umweltfreundlich unterwegs sind, zahlen wir für unsere Mitarbeitenden das Deutschlandticket, wenn es für den täglichen Pendelweg zum Einsatz kommt. Ausgenommen sind Mitarbeitende, die komplett remote arbeiten.

- **JobRad:** Bei uns gibt es keine Dienstwagen, bei uns gibt es JobRad. Du sparst beim geleasten Firmenfahrrad bis zu 40 % im Vergleich zum herkömmlichen Kauf.

- **Ladesäulen und E-Carsharing:** Bei uns tankst Du unter vergünstigten Konditionen Dein privates E-Auto mit 100 % Ökostrom. Besser noch: Verzichte auf ein privates Auto, denn Du kannst unsere E-Carsharing Flotte für private Zwecke nutzen und das zu bestmöglichen Konditionen. Vom Kleinwagen bis zum 7-Sitzer für Gruppenausflüge – für jeden Anlass das passende Auto.

- **Sport und Mental Health:** Unser Partner Epassi bietet Dir eine breite Palette an Fitnessangeboten und Online-Fitnesskursen. In unserer Ruhe-Oase am Standort Bochum steht ein Massagesessel, den Du jederzeit für eine Auszeit nutzen kannst. Ebenfalls in Bochum finden wöchentliche Yoga- und Gymnastikkurse statt. Kostenlose Angebote zum Umgang mit Stress, Vitalität und Achtsamkeit erweitern unser Gesundheitsmanagement

- **Hund am Arbeitsplatz:** Bei uns kannst Du Deinen Hund mit an den Arbeitsplatz nehmen, wenn Dein Team keine Einwände hat und keine Allergie vorhanden ist. Viele Hunde sind bei uns am Standort Bochum unterwegs und als feste Teammitglieder in den Alltag integriert.

- **Tausche Arbeitsplatz gegen Acker:** Jedes Jahr hast Du die Möglichkeit eine GLS Firmenkundin hautnah zu erleben und eine Woche spannende Einblicke in einen Betrieb zu bekommen: Ein Müsli-Hersteller, ein Bauernhof, eine freie Schule. Mit dem Einsatz von zwei Urlaubstagen tauschst Du für eine Woche Deinen Schreibtisch mit

einem Acker oder einem anderen Ort, an dem unser Geld in Wirkung kommt.

- **Gewinnerin des Corporate Health Award:** Wir sind Gewinnerin des Corporate Health Award 2025. Er zeichnet die Unternehmen aus, die sich überdurchschnittlich für die Gesundheit ihrer Mitarbeitenden engagieren. Wir sehen den Menschen in seiner Ganzheit aus Körper, Geist und Seele und schaffen mit bedürfnisorientierten Angeboten und individueller Beratung bestmögliche Unterstützung. Bei uns gibt es u.a. eine Yogastunde in der Mittagspause, Gymnastik und Rückenfit am Arbeitsplatz am Standort Bochum und eine deutschlandweite Kooperation mit Epassi.

Bewerbungsprozess

Für diese Position ist ein Jahreseinkommen zwischen 74.000 – 85.000 Euro vorgesehen, zuzüglich möglicher Sozialzuschläge. Konkret bedeutet dies – abhängig vom Stellenumfang – zuzüglich bis zu 295 € für jedes unterhaltspflichtige Kind monatlich. Dazu kommt eine Vielzahl von besonderen Benefits und Zuwendungen!

Sie bringen nicht alles oben Genannte mit? Keine Sorge. Wir suchen Menschen, die Lust haben etwas zu bewegen. Sie sind noch unsicher und möchten vorher Fragen stellen? Dann nehmen Sie Kontakt auf. Fragen zur ausgeschriebenen Position beantwortet Ihnen gern Andreas Sokol.

Sie haben eine Behinderung und möchten in den Austausch kommen? Gerne können Sie sich an unseren Schwerbehindertenbeauftragten Sebastian Hagenkötter wenden. Auch er steht mit Rat und Tat zur Seite.

Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen daher ausdrücklich alle Bewerbungen - unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, körperlichen Fähigkeiten, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.

Wenn Sie sich angesprochen fühlen und Sie aktiv in der GLS Gemeinschaft mitwirken möchten, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis zum **05.12.2026** an Andreas Sokol und Christina Herp über unser GLS Bewerbungsportal über den "Ich bin interessiert" Button.

- **Anstellungsart:** Festanstellung
- **Arbeitszeit:** Flexibel
- **Jahresgehalt:** 74.000–85.000 €

Einsatzort: Hamburg / hybrid, Deutschland

Stellenanbieter: GLS Gemeinschaftsbank e.G.
Christstraße 9
44789 Bochum, Deutschland

Ansprechpartner: Christina Herp

Telefon: 0234 579 753 10
E-Mail: christina.herp@gls.de

Online-Bewerbung: https://gls.helixjobs.com/_/jobad?prj=100044P846

Ursprünglich veröffentlicht: 02.11.2026

greenjobs.de-Adresse dieses Stellenangebots: https://www.greenjobs.de/a100155667