Vertriebsmanager / Sales Manager Immobilienwirtschaft – Dezentrale Energieversorgung (m/w/d)



naturstrom steht für umweltfreundliche Energieversorgung. In den 25 Jahren unserer Arbeit sind wir zum größten unabhängigen Ökostrom-Anbieter Deutschlands gewachsen und entwickeln heute nachhaltige Lösungen für die Bereiche Strom, Wärme und Mobilität. Uns ist es ernst mit der Energiewende. Als einer von wenigen Versorgern fördert, baut und betreibt die **natur**strom-Gruppe deshalb selbst Erneuerbare-Energien-Anlagen. Das bedeutet: viele spannende Aufgaben von der Energieerzeugung bis zum Kundenservice, in denen sich über 500 Menschen an 14 Standorten engagieren. Kommst du dazu?
Zur Verstärkung der Dezentralen Energieversorgung suchen wir dich innerhalb unseres Geschäftsfelds Urbanes Wohnen und Gewerbe in **Hamburg, Berlin, Köln, Düsseldorf** zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Festanstellung als

Vertriebsmanager / Sales Manager Immobilienwirtschaft – Dezentrale Energieversorgung (m/w/d)

in Voll- oder Teilzeit (mind. 32 Stunden)

Dein Tätigkeitsgebiet

- **Aktiver Vertrieb und Neukundengewinnung:** Du identifizierst und akquirierst neue Geschäftspartner in der Immobilienwirtschaft. Dabei sprichst du gezielt Wohnungsunternehmen, Wohnungsgenossenschaften, private Bestandshalter, Immobilieninvestoren, Projektentwickler sowie gewerbliche Immobilienunternehmen und Betreiber von Gewerbeparks an.
- **Aufbau und Entwicklung von Kundenbeziehungen:** Du baust ein belastbares Netzwerk in der Immobilienwirtschaft auf und entwickelst langfristige Kundenbeziehungen. Du identifizierst konkrete Projektpotenziale und erschließt neue Geschäftsmöglichkeiten.
- **Vertrieb unserer Energielösungen:** Du vermarktest insbesondere unsere Wärme-Contracting-Lösungen sowie unsere Planungsleistungen für Wärmeversorgungsanlagen nach HOAI (Leistungsphasen 1–8). Ergänzend bringst du Mieterstrom- und Elektromobilitätslösungen in die Kundenansprache und Projektentwicklung ein.
- **Beratung und Geschäftsentwicklung**: Du verstehst die Anforderungen und Herausforderungen der Kunden und entwickelst gemeinsam mit unseren internen Fachbereichen passende Lösungsansätze. Dabei bringst du die Perspektive der Immobilienwirtschaft mit unseren technischen und wirtschaftlichen Möglichkeiten zusammen.
- **Angebots- und Vertragsmanagement:** Du steuerst den Vertriebsprozess von der ersten Kundenansprache über die Bedarfsermittlung und interne Angebotserstellung bis zur Verhandlung und zum Vertragsabschluss. Die technische Konzeption und Angebotserstellung erfolgen in enger Zusammenarbeit mit unseren Planungs- und Projektteams.

Deine Qualifikationen

- Mehrjährige Berufserfahrung im B2B-Vertrieb und nachweisbare Vertriebserfolge.
- Belastbares Netzwerk in der Immobilienwirtschaft
- Idealerweise Erfahrung im Vertrieb von Energiedienstleistungen, Wärmeversorgung, Contracting oder technischen Dienstleistungen für die Immobilienwirtschaft.
- Erfahrung in der eigenständigen Neukundenakquise, du kannst Entscheider auf unterschiedlichen Unternehmensebenen ansprechen und überzeugst durch eine verbindliche und professionelle Kommunikation.
- Du hast Freude am persönlichen Kundenkontakt.

Was dich erwartet

- Eine verantwortungsvolle Vertriebsposition mit großem Gestaltungsspielraum
- Die Möglichkeit, den Markt für dezentrale erneuerbare Energieversorgung in der Immobilienwirtschaft aktiv mitzuentwickeln.
- Ein attraktives Leistungsportfolio aus Wärme-Contracting, Wärmefachplanung, Mieterstrom und Elektromobilität.
- Ein erfahrenes technisches Team, das dich bei der Entwicklung und Ausarbeitung kundenspezifischer Lösungen unterstützt.
- Einen festen Dienstsitz in unserem Büro in Hamburg, Berlin oder Düsseldorf mit regelmäßiger Präsenz vor Ort.
- Abwechslungsreiche Kundentermine und Dienstreisen, insbesondere in die Regionen Hamburg, Berlin, Rhein-Ruhr und Rhein-Main. Im Regelfall bist du nicht häufiger als ein- bis zweimal pro Woche außerhalb deiner Heimatregion unterwegs.

Deine Benefits

- Mitarbeitervergünstigungen, ÖPNV-Zuschuss, Leasingbike, Kindergartenzuschuss
- jährliches Guthaben für Sport- und Gesundheitsangebote
- nachhaltige betriebliche Altersvorsorge und Berufsunfähigkeitsversicherung
- … und noch viele weitere mehr!

Komm ins naturstrom-Team! Wir freuen uns auf deine Energie!

Fragen beantwortet dir unser Personalreferent Udo Jakob gerne.
Aus IT-Sicherheitsgründen und Datenschutz bitten wir freundlich von Email-Bewerbung abzusehen. Vielen Dank!
Unser Jobportal und unsere Kontaktmöglichkeiten findest du auf unserer Karriereseite: naturstrom.de/jobs

Jetzt bewerben!