

Gemeinsam für die Kultur und die Menschen Westfalens!

Sie suchen eine sinnerfüllte Tätigkeit? Dann sollten wir uns kennen lernen! Seit 40 Jahren sind wir von der **Westfälisch-Lippischen Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH (WLV)** als Vermögensverwalter und Dienstleister für den Landschaftsverband Westfalen-Lippe (LWL) und auch für gemeinnützige Stiftungen, sozial wie kulturell, tätig. Darüber hinaus errichten und verwalten wir gewerbliche Immobilien und Wohngebäude. Als Tochter des LWL bieten wir Ihnen sämtliche Vorteile einer Beschäftigung im öffentlichen Dienst außerhalb einer Behörde. Wir schätzen Kreativität sehr und freuen uns, eigenverantwortlich und als Team gemeinsam Dinge zu ermöglichen. Von unseren 25 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sind rund 15 im Immobilienbereich und 10 in der Verwaltung des Finanz- und Immobilienvermögens tätig.

Wir suchen Sie als

Projektverantwortliche (Architekt, Bauingenieur, Wirtschaftsingenieur) (m/w/d) in der Bauherrenvertretung – Neubau & Sanierung in Münster

Hier unterstützen Sie uns

- Als Bauherrenvertretung übernehmen Sie die Projektleitung/das Projektmanagement bei unseren spannenden, vielseitigen Immobilienprojekten von der Idee bis zur Fertigstellung. Sie steuern die übergeordnete Kommunikation und Organisation der Projektbeteiligten. Sie stimmen sich mit allen Beteiligten zum gesamten Projektverlauf ab und informieren über wichtige (Teil-)Prozesse.
- Ihnen obliegt die fachliche Führung des Projektteams bis zum Projektziel. Dabei überwachen und steuern Sie die Projekte während der gesamten Laufzeit im Hinblick auf Qualitäten, Kosten und Termine.
- Des Weiteren unterstützen Sie uns bei der Auswahl externer Gutachter, Sonderfachplaner sowie Architektur- und Fachplanungsbüros und wickeln die entsprechenden Verträge ab. In der Folge prüfen Sie die Planungs- und Teilplanungsleistungen der externen Dienstleister nach den vertraglichen Vereinbarungen.
- Ebenso vorausschauend managen und steuern Sie im Projektverlauf die Schnittstellen zum internen Gebäudemanagement.

- Nicht zuletzt kalkulieren Sie projektabhängige Bedarfe, erstellen Machbarkeits- sowie Baumassenstudien und wirken ideenreich mit an der Entwicklung unserer Abteilung.

Mit diesem Können überzeugen Sie uns

- Abgeschlossenes Studium (Diplom, Bachelor oder Master) in Architektur, Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- Fundierte Erfahrung im Projektmanagement
- Mehrjährige Berufserfahrung bei Planung und Durchführung von herausgestellten Bauprojekten in allen Leistungsphasen der HOAI
- Know-how zu baurelevanten Rechtsvorschriften (HOAI, VOB, VgV, AHO)
- Fähigkeit, sich zügig in wechselnde Aufgabenfelder einzuarbeiten
- Gründliche und sorgfältige Arbeitsweise bei hoher Zuverlässigkeit
- Fähigkeit, auch bei erhöhtem Arbeitsaufkommen selbstständig gründlich und zielorientiert zu arbeiten
- Sehr gutes Organisationsgeschick, Befähigung zum wirtschaftlichen Denken und Handeln
- Mit Ihrer hohen Motivation, Agilität, Zielorientierung und Souveränität im Umgang mit Projektpartnern bringen Sie sich bestens bei uns ein. So bereichern Sie kommunikationsstark, zuverlässig und verantwortungsbewusst unser sympathisches Team.
- Deutschkenntnisse auf Muttersprachenniveau und Routine mit MS-Office-Anwendungen, bestenfalls Kenntnisse in ORCA AVA, Archicad und SAP S/4HANA

Und das ist außerdem für Sie drin

- Eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit mit allen Vorteilen eines öffentlichen Arbeitgebers
- Sicherer Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst mit leistungsgerechter Eingruppierung nach TVöD VKA zwischen E10-E12 – je nach Qualifikation
- Betriebliche Altersvorsorge und Arbeitgeberbeteiligung an vermögenswirksamen Leistungen
- Gute Work-Life-Balance dank flexibler Homeofficemöglichkeiten, Gleitzeit und anpassbaren Arbeitszeitmodellen
- Mitarbeiterabbatt für unsere Kantine
- Jobrad, Jobticket und kostenfreier Parkplatz bei guter Verkehrsanbindung
- Kleiner Kollegenkreis mit sehr gutem Arbeitsklima
- Arbeiten an einem attraktiv gelegenen und gut erreichbaren Standort in der Speicherstadt im Norden der Stadt Münster, in modernen und ergonomisch optimalen Büros in einem denkmalgeschützten Gebäude

Ihnen gefällt unser Angebot?

Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an unsere Kollegin Anje Feldmann, am besten per E-Mail: anje.feldmann@wlv-gmbh.de

Wir freuen uns darauf, von Ihnen zu hören.

JETZT BEWERBEN!

WLV GmbH

An den Speichern 6
48157 Münster

Weitere Infos finden Sie hier:

www.speicherstadt-muenster.de